

**Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego****1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO**

Nazwa: Urząd Gminy w Człuchowie

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

[Redacted content]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- ☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnosimy o zmianę przeznaczenia działek ewidencyjnych nr 3/4 oraz nr 3/10 położonych w miejscowości Stołczno poprzez wyznaczenie w Planie Ogólnym strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) oraz obszaru uzupełnienia zabudowy zamiast wskazanych w projekcie planu stref: wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) oraz strefy otwartej (SO).

Wnioskowana zmiana jest uzasadniona istniejącym oraz planowanym sposobem zagospodarowania terenu, a także charakterem otaczającej zabudowy. Działki nr 3/4 i nr 3/10 posiadają potencjał do rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz stanowi naturalne uzupełnienie istniejącej struktury osadniczej miejscowości. Wyznaczenie strefy SJ oraz obszaru uzupełnienia zabudowy umożliwi racjonalne i uporządkowane zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z potrzebami właścicieli oraz kierunkami rozwoju miejscowości. Dodatkowo od zawsze opłacamy podatek od nieruchomości jako osoby niebędące rolnikami, ponieważ nie prowadzimy gospodarstwa rolnego i nie posiadamy statusu rolnika. W związku z powyższym wnosimy o uwzględnienie niniejszego wniosku w procedurze sporządzania Planu Ogólnego.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny gminy Człuchów	DZ NR 3/4	☒ tak ☐ nie	Zmiana przeznaczenia działek ewidencyjnych nr 3/4 oraz nr 3/10 położonych w miejscowości Stołeczno z planowanych SZ i SO na SJ oraz obszary uzupełnienia zabudowy

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

Podpis profilem zaufanym

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z zapisami art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), dalej jako RODO lub Rozporządzenie, jak również z Ustawą o ochronie danych osobowych (Dz.U. z dnia 24.05.2018, Poz.1000) informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie jest Gmina Człuchów z siedzibą przy ul. Szczecińskiej 33, 77-300 Człuchów reprezentowana przez Wójta Gminy Człuchów.
- 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Aleksandra Wieczorek, email: iod@ugczluchow.pl, tel. 59 8341001
- 3) Dane osobowe są przetwarzane w celu:
 - wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań przez Gminę Człuchów, na podstawie art. 6 ust. 1 Rozporządzenia;
 - wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi art. 6 ust. 1 Rozporządzenia;
 - w innych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
- 4) Dane osobowe mogą być przekazywane organom państwowym, organom ochrony prawnej (Policja, Prokuratura, Sąd) oraz organom samorządu terytorialnego w związku z prowadzonymi postępowaniami na podstawie odrębnych przepisów.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie przez okres i w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania danych osobowych oraz w czasie ustawowym określonym w odrębnych przepisach.
- 6) Przysługuje Państwu prawo do: dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych.
- 7) W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody, podanie przez Państwa danych osobowych ma charakter dobrowolny, w pozostałych przypadkach wynika z obowiązujących przepisów prawa i jest obowiązkowe.
- 8) Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z powyższą informacją.

Człuchów, dn. _____

podpis

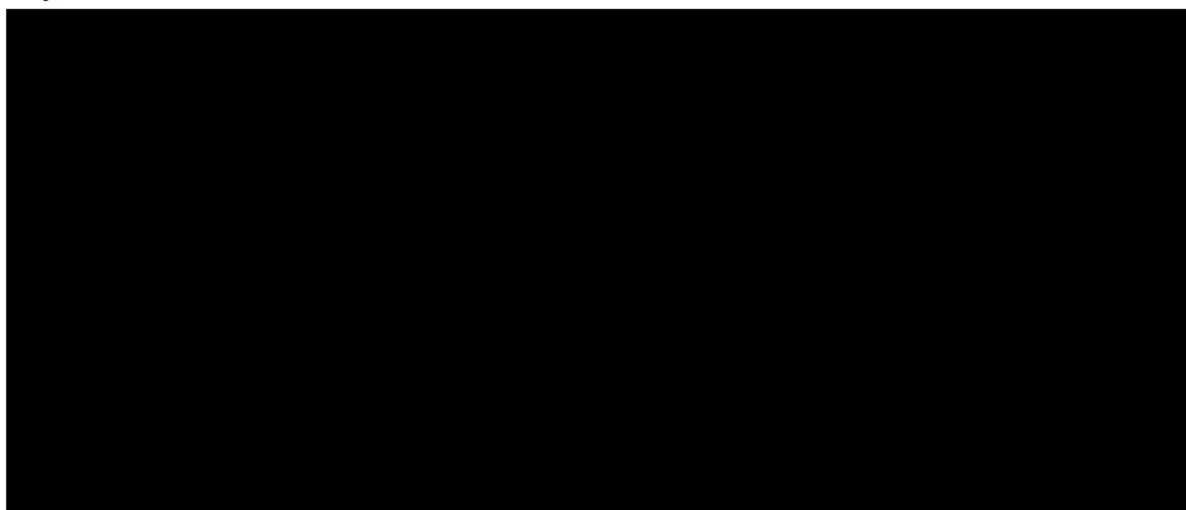
2026-05-09

URZĄD GMINY W CZŁUCHOWIE
AE:PL-17531-75996-JVHAF-19

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Konsultacje do Planu Ogólnego Gminy Człuchów
Pismo w załączniku

Załączniki



Potwierdzenie otrzymania

Niniejszy dokument stanowi dowód otrzymania w rozumieniu art. 40 ustawy z dnia 18 listopada 2020 o doręczeniach elektronicznych

Nadawca

Adres do e-doręczeń nadawcy

Dane nadawcy

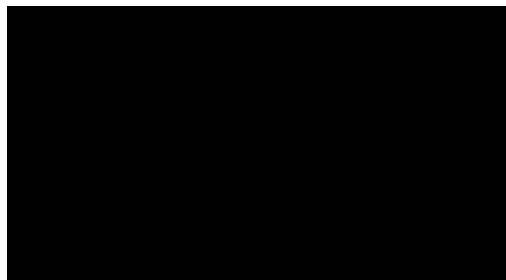
Imię

Nazwisko

Dane użytkownika upoważnionego przez nadawcę

Imię

Nazwisko



Adresat

Adres do e-doręczeń adresata

AE:PL-17531-75996-JVHAF-19

Dane adresata

Nazwa podmiotu

URZĄD GMINY W CZŁUCHOWIE

Dane użytkownika upoważnionego przez adresata

Imię

Nazwisko

Data wysłania

Data nadania korespondencji przez nadawcę

2026-05-09 22:44:56+02:00

Data akceptacji nadania korespondencji przez dostawcę usługi e-Doręczenia

2026-05-09 22:44:57+02:00

Data Odbioru

Data wpłynięcia korespondencji na adres do doręczeń

2026-05-09 22:44:58+02:00

Data odebrania korespondencji przez adresata

2026-05-09 22:44:58+02:00

Dane wiadomości

Identyfikator dowodu będącego podstawą potwierdzenia

c3a84d3c-fd4e-4d20-b55b-0fae64f5efe7

Identyfikator wiadomości

PPSA-E-4b7fb031-55e2-4742-b2cd-1bc27956c462

Informacje dodatkowe

Podstawa prawna i tryb doręczenia

podstawowy

Informacje o załącznikach

1.

ID załącznika

PPSA-E-4b7fb031-55e2-4742-b2cd-1bc27956c462

Nazwa Załącznika

Treść wiadomości

Rozmiar

68

2.

ID załącznika

250cd9dd-617b-45d2-8d97-5381a95c5a8b

Nazwa Załącznika

Rozmiar

3.

ID załącznika

Nazwa Załącznika

Rozmiar

4.

ID załącznika

Nazwa Załącznika

Rozmiar

eef6d2a8-7532-4e9a-b85e-9f5299757e73

Pismo_przewodnie_20260905224455701.pdf

63160

Usługa e-doręczenia nadawcy

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała wysłanie

Identyfikator polityki

Dane podpisu wystawcy
potwierdzenia otrzymania

Poczta Polska Spółka Akcyjna

https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30360C15526F647A696E79204869737A7061C584736B6920
380C1030322D3638352020576172737A6177610C0B6D617A6F776965636
B6965

Wystawca

Data ważności od

Data ważności do

Data podpisania dowodu

Nr seryjny

2025-09-15T15:00:00+02:00

2025-09-15T15:00:00+02:00

2026-05-09T22:44:57+02:00

596979707035328344394916535177521930240937538507

Usługa e-doręczenia adresata

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała doręczenie

Identyfikator polityki

Dane podpisu wystawcy dowodu

Poczta Polska Spółka Akcyjna

https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30360C15526F647A696E79204869737A7061C584736B6920
380C1030322D3638352020576172737A6177610C0B6D617A6F776965636
B6965

Wystawca

Data ważności od

Data ważności do

Data podpisania dowodu

Nr seryjny

2025-09-15T15:00:00+02:00

2025-09-15T15:00:00+02:00

2026-05-09T22:44:58+02:00

596979707035328344394916535177521930240937538507

Niniejszy dowód będący dokumentem elektronicznym jest zabezpieczony pieczęcią elektroniczną dostawcy usługi zaufania rejestrowanego doręczenia elektronicznego. Wydruk niniejszego dokumentu elektronicznego stanowi kopię dowodu.

Elektroniczne Poświadczenie Weryfikacji (EPW)

58df3bc0c27c3bc462afa098ee53c2f8ec23590675927fc2494639e2594bc5ce

identyfikator weryfikacji

Podpis 1.

	Integralność:	Zachowana - podpisane dane nie zostały zmodyfikowane od czasu ich elektronicznego uwierzytelnienia
	Podpisujący:	[REDACTED]
	Rodzaj uwierzytelnienia:	Podpis zaufany (Minister do spraw informatyzacji - pieczęć podpisu zaufanego)
	Deklarowany czas złożenia podpisu:	2026-05-09 20:35:14+00:00
	Źródło zaufania:	Profil zaufany (Polska)

Podpis 2.

	Integralność:	Zachowana - podpisane dane nie zostały zmodyfikowane od czasu ich elektronicznego uwierzytelnienia
	Podpisujący:	[REDACTED]
	Rodzaj uwierzytelnienia:	Podpis zaufany (Minister do spraw informatyzacji - pieczęć podpisu zaufanego)
	Deklarowany czas złożenia podpisu:	2026-05-09 20:38:04+00:00
	Źródło zaufania:	Profil zaufany (Polska)

Czas weryfikacji

2026-05-15 13:02:20+02:00

Dostawca usług zaufania (art. 3, pkt 19 eIDAS)

Madkom SA (KRS: 0000394954)

Niniejsze poświadczenie w oryginale ma postać elektroniczną.

Autentyczność poświadczenia sprawdzisz podając unikalny identyfikator weryfikacji na <https://sawos.madkom.pl>.



Szczegóły weryfikacji



Pismo dotyczące akt uplanowania przestrzennego Natalia Kotra Dawid Puppel podpis Dawid Puppel Natalia Kotras.pdf
md5: bb4d56564f6c6bb5cf2a94e50f09dcdd

Podpis 1.

	Integralność:	Zachowana - podpisane dane nie zostały zmodyfikowane od czasu ich elektronicznego uwierzytelnienia
	Podpisujący:	[REDACTED]
	Rodzaj uwierzytelnienia:	Podpis zaufany (Minister do spraw informatyzacji - pieczęć podpisu zaufanego)
	Algorytm funkcji skrótu:	SHA256
	Format podpisu:	PAdES-BASELINE-B
	Status certyfikatu:	Zweryfikowano pozytywnie
	Deklarowany czas złożenia podpisu:	2026-05-09 20:35:14+00:00
	Okres ważności certyfikatu:	2024-02-13 10:27:09+01:00 - 2027-02-12 10:27:09+01:00
	Podpisane dane:	[REDACTED]
	Numer seryjny certyfikatu:	20892124217292921814138920212746575688618877
	Certyfikat został zweryfikowany za pomocą:	CRL (http://crl.eurocert.pl/qca03.crl) Data aktualizacji listy: 2026-05-14 20:00:01+02:00
	Wystawca certyfikatu:	Centrum Kwalifikowane EuroCert, EuroCert Sp. z o.o. (zaufany)
	Źródło zaufania:	Profil zaufany (Polska)

Podpis 2.

	Integralność:	Zachowana - podpisane dane nie zostały zmodyfikowane od czasu ich elektronicznego uwierzytelnienia
	Podpisujący:	[REDACTED]
	Rodzaj uwierzytelnienia:	Podpis zaufany (Minister do spraw informatyzacji - pieczęć podpisu zaufanego)
	Algorytm funkcji skrótu:	SHA256
	Format podpisu:	PAdES-BASELINE-B
	Status certyfikatu:	Zweryfikowano pozytywnie
	Deklarowany czas złożenia podpisu:	2026-05-09 20:38:04+00:00
	Okres ważności certyfikatu:	2024-02-13 10:27:09+01:00 - 2027-02-12 10:27:09+01:00
	Podpisane dane:	[REDACTED]
	Numer seryjny certyfikatu:	20892124217292921814138920212746575688618877
	Certyfikat został zweryfikowany za pomocą:	CRL (http://crl.eurocert.pl/qca03.crl) Data aktualizacji listy: 2026-05-14 20:00:01+02:00
	Wystawca certyfikatu:	Centrum Kwalifikowane EuroCert, EuroCert Sp. z o.o. (zaufany)
	Źródło zaufania:	Profil zaufany (Polska)

Pełna ścieżka certyfikacji

Duplikacja certyfikatów z podpisów: 2

1.1

	Nazwa powszechna:	Minister do spraw informatyzacji - pieczęć podpisu zaufanego
	Dane certyfikatu:	C=PL, organizationIdentifier=VATPL-5252955037, O=Ministerstwo Cyfryzacji, CN=Minister do spraw informatyzacji - pieczęć podpisu zaufanego
	Nr seryjny:	20892124217292921814138920212746575688618877
	Wystawiony przez:	Centrum Kwalifikowane EuroCert, Ministerstwo Cyfryzacji
	Okres ważności certyfikatu:	2024-02-13 10:27:09+01:00 - 2027-02-12 10:27:09+01:00
	Certyfikat został zweryfikowany za pomocą:	CRL (http://crl.eurocert.pl/gca03.crl) Data aktualizacji listy: 2026-05-14 20:00:01+02:00

1.2

		Nazwa powszechna:	Centrum Kwalifikowane EuroCert
		Dane certyfikatu:	organizationIdentifier=VATPL-9512352379, C=PL, O=EuroCert Sp. z o.o., CN=Centrum Kwalifikowane EuroCert
		Nr seryjny:	150378514884649544203033409041720775548471354512
		Wystawiony przez:	Narodowe Centrum Certyfikacji, EuroCert Sp. z o.o.
		Okres ważności certyfikatu:	2017-02-14 13:26:19+01:00 - 2028-02-15 00:59:59+01:00
		Certyfikat został zweryfikowany za pomocą:	CRL (http://www.nccert.pl/ari/nccert2016.crl) Data aktualizacji listy: 2026-05-04 11:59:03+02:00

1.3

		Nazwa powszechna:	Narodowe Centrum Certyfikacji
		Dane certyfikatu:	C=PL, O=Narodowy Bank Polski, CN=Narodowe Centrum Certyfikacji, organizationIdentifier=VATPL-5250008198
		Nr seryjny:	370927558070677912140887258838452155756220254790
		Wystawiony przez:	Narodowe Centrum Certyfikacji, Narodowy Bank Polski
		Okres ważności certyfikatu:	2016-12-09 09:52:41+01:00 - 2039-12-10 00:59:59+01:00
		Certyfikat został zweryfikowany za pomocą:	CRL (http://www.nccert.pl/ari/nccert2016.crl) Data aktualizacji listy: 2026-05-04 11:59:03+02:00