

Człuchów, dnia 14 lipca 2025r.



**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Człuchowie**
ZNS.9022.216.2025.EZ
kon. 22.2025

Z a dowodem doręczenia
Wójt Gminy Człuchów
ul. Szczecińska 33
77-300 Człuchów

OPINIA

Na podstawie: art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 416) oraz art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 3, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) w związku z §3 ust. 1 pkt 55 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.), w związku ze złożonym pismem przez Wójta Gminy Człuchów z dnia 1 lipca 2025r. (wpływ 3 lipca 2025r.) znak: IN.6220.8.2025.AG.3 w sprawie wydania opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.:

„Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek o numerach ewidencyjnych 136/21, 136/23, 136/24, położonych w miejscowości Sieroczyn, w obrębie ewidencyjnym Sieroczyn, w gminie Człuchów”

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie wyraża opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia **nie jest wymagane.**

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia inwestycja będzie polegała na budowie 13 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Najbliższe sąsiedztwo terenu stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny rolne. Poszczególne budynki zrealizowane zostaną na części działki ewidencyjnej nr 136/24 o powierzchni 5,2789 ha, do której będzie prowadziła droga utworzona na gruntach rolnych na działkach nr 136/21, 136/23 o powierzchni 0,4652 ha.

Poza budynkami mieszkalnymi zrealizowane mogą zostać również budynki gospodarcze lub garażowe stanowiące uzupełnienie planowanej zabudowy wraz z elementami małej architektury, infrastrukturą techniczną i zielenią ogrodową.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie z kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1112 z późn. zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych.

Z poważaniem

Anna Żuberek

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Człuchowie

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

Adresat

Do wiadomości:

a / a