



Człuchów, dnia 11 kwietnia 2025r.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Człuchowie**

ZNS.9022.47.2025.EZ  
kon. 08.2024

**Z a dowodem doręczenia**  
Wójt Gminy Człuchów  
ul. Szczecińska 33  
77-300 Człuchów

**OPINIA**

Na podstawie: art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 416) oraz art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 3, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) w związku z §3 ust. 1 pkt 55 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.), w związku ze złożonym pismem przez Wójta Gminy Człuchów z dnia 4 marca 2025r. (wpływ 12 marca 2025r.) znak: IN.6220.3.2025.AG.3 w sprawie wydania opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach o numerach ewidencyjnych 410/11, 410/13, 410/20, 410/21, 410/30, 410/31, 410/25, 410/24, 410/27, 912/3 położonych w obrębie ewidencyjnym Rychnowy, gmina Człuchów, powiat człuchowski, woj. pomorskie”**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie wyraża opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia **nie jest wymagane**.

Inwestycja dotyczy budowy kompleksu składającego się 21 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z możliwością realizacji wbudowanych garaży oraz budową budynków gospodarczo – garażowych wraz z niezbędną infrastrukturą. Najbliższe sąsiedztwo terenu stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny rolne i leśne. Poszczególne budynki zrealizowane zostaną na działkach ewidencyjnych nr 410/11, 410/13, 410/20, 410/21, 410/30, 410/31, 410/25, 410/24, 410/27, 912/3 o pow. 4,1727 m<sup>2</sup>.

Poza budynkami mieszkalnymi zrealizowane zostaną również budynki gospodarcze lub garażowe stanowiące uzupełnienie planowanej zabudowy wraz z elementami małej architektury, infrastrukturą techniczną i zielenią ogrodową.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie z kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1112 z późn. zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych do planowanych pod inwestycję.

Z poważaniem  
Marcin Barton  
Zastępca Państwowego Powiatowego Inspektora  
Sanitarnego w Człuchowie  
(*podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym*)

Otrzymują:

Adresat

Do wiadomości:

a / a