

z dnia 23 stycznia 2026 roku

w sprawie przyjęcia Regulaminu naboru wniosków do projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Człuchów” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR), interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. 2025 poz. 1153 z póź.zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przyjmuje się i zatwierdza Regulamin naboru wniosków do projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Człuchów” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Paweł Piórczyński

REGULAMIN NABORU WNIOSKÓW

Do projektu pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Człuchów**” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR), interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.

§1

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady naboru, oceny i wyboru wniosków o udział mieszkańców Gminy Człuchów w projekcie pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Człuchów”.
2. Projekt planowany jest do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich – obszar A inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
3. Realizacja projektu uzależniona jest od złożenia przez mieszkańców co najmniej 15 wniosków o udział w projekcie lub od uzyskania przez Gminę Człuchów pozytywnej decyzji o przyznaniu środków finansowych ze wskazanego programu. W przypadku złożenia mniejszej liczby wniosków niż 15 lub nieotrzymania dofinansowania przez Gminę Człuchów, projekt nie będzie realizowany, a mieszkaniec nie może rościć sobie od Gminy Człuchów zwrotu jakichkolwiek poniesionych kosztów.
4. Celem projektu jest poprawa gospodarki ściekowej na terenie Gminy Człuchów poprzez budowę indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach zabudowanych budynkiem mieszkalnym przeznaczonym dla gospodarstwa domowego, które faktycznie będzie korzystać z przydomowej oczyszczalni ścieków. Przydomowa oczyszczalnia ścieków – zespół urządzeń technicznych służących do gromadzenia, oczyszczania i neutralizacji ścieków wytwarzanych w jednym lub kilku gospodarstwach domowych spełniających normę EN 12566-3+A2:2013.
5. Dysponentem przydomowej oczyszczalni ścieków przez okres 5 lat związania celem będzie Gmina Człuchów. Okres związania celem – okres po wypłacie pomocy, w trakcie którego Gmina powinna utrzymać spełnianie warunków przyznania i wypłaty pomocy oraz realizować określone zobowiązania w ramach danej interwencji PS WPR.

§2

Warunki uczestnictwa

1. O udział w projekcie mogą ubiegać się osoby fizyczne będące właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości położonych na terenie Gminy Człuchów, na których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.
2. O udział w projekcie mogą ubiegać się właściciele nieruchomości, jeżeli:
 - 1) mają uregulowany stan prawny nieruchomości,
 - 2) nie rozpoczęli budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 3) na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku, mają możliwość wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków,

- 4) zamieszkują tereny, gdzie nie ma lub nie jest planowana budowa zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 5) z ekonomicznego punktu widzenia, budowa sieci kanalizacji sanitarnej jest nieuzasadniona,
 - 6) nie zalegają z opłatami za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz zużytą wodę,
 - 7) zamieszkują tereny poza aglomeracjami zdefiniowanymi w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych.
3. Dopuszcza się udział w projekcie właścicieli nieruchomości, pod których adresem działalność gospodarcza została jedynie zarejestrowana, pod warunkiem, że nie jest ona faktycznie wykonywana w budynku mieszkalnym objętym wnioskiem. Przez działalność gospodarczą rozumie się zorganizowaną działalność zarobkową, wykonywaną we własnym imieniu i w sposób ciągły, zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2024 r. poz. 236). Za brak faktycznego prowadzenia działalności gospodarczej uznaje się sytuację, w której:
- 1) nie są prowadzone żadne czynności związane z działalnością w budynku lub na działce,
 - 2) nie są przyjmowani klienci lub kontrahenci,
 - 3) nie są zatrudniani pracownicy na miejscu,
 - 4) infrastruktura nieruchomości nie jest wykorzystywana na potrzeby działalności (np. pomieszczenia, media).
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia stosownego oświadczenia o spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 3, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.
5. Wnioskodawca musi posiadać tytuł prawny do nieruchomości (własność, współwłasność) zgodny z aktualnym wpisem w księdze wieczystej prowadzonej dla danej nieruchomości.

§3

Zasady naboru

1. Ogłoszenie o naborze wniosków określające warunki, miejsce i termin ich składania podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na stronie internetowej Gminy Człuchów oraz na tablicy ogłoszeń.
2. Wnioski wraz z załącznikami należy składać w formie papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Człuchów, w godzinach pracy urzędu.
3. Wzór formularza wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
4. Wnioski niespełniające kryteriów w ogłoszeniu o naborze zostaną odrzucone na etapie oceny formalnej z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku braków formalnych lub niejasności, wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia/wyjaśnienia z pouczeniem, że w przypadku nie uzupełnienia braków w terminie 5 dni kalendarzowych – liczonych od dnia następnego po otrzymaniu powiadomienia wniosek zostanie odrzucony. Powiadomienie odbędzie się drogą mailową lub telefonicznie.
6. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

§4

Kryteria oceny i kwalifikacja

1. Pierwszeństwo w zakwalifikowaniu do projektu, w przypadku większej liczby zgłoszeń niż wysokość dostępnych środków finansowych, posiadać będą wnioskodawcy deklarujący największą ilość osób zamieszkałych w gospodarstwie domowym.
2. W przypadku większej ilości wnioskodawców z tą samą ilością zadeklarowanych osób w gospodarstwie domowym o zakwalifikowaniu się w projekcie decydować będzie kolejność wpływu poprawnych wniosków do Urzędu Gminy Człuchów.

3. Jedno gospodarstwo domowe może ubiegać się o przyznanie dofinansowania na jedną przydomową oczyszczalnię ścieków.
4. Właściciel posiadający kilka nieruchomości na terenie Gminy Człuchów może złożyć tylko jeden wniosek o udział w projekcie.
5. Gmina zastrzega sobie prawo do utworzenia listy rezerwowej.

§5

Zakres dofinansowania i wkład własny

1. W ramach projektu przewidziane jest częściowe dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków Planu Strategicznego WPR, poziom dofinansowania wyniesie do 75% wartości kosztów kwalifikowanych.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do wniesienia wkładu własnego w wysokości co najmniej 25% wartości kosztów kwalifikowanych inwestycji określonych w §6 ust. 1.
3. Koszty niekwalifikowane, przekraczające ustalony limit lub powstałe w wyniku zmian technicznych pokrywa w całości Wnioskodawca.

§6

Wkład własny mieszkańca

1. Wkład własny obejmuje m. in. udział w kosztach dokumentacji projektowej, zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni, kosztach nadzoru inwestorskiego i innych kosztach niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania, chyba że projekt lub umowa z instytucją finansującą stanowiąc będzie inaczej.
2. Szczegółowe zasady wpłaty, terminy i sposób rozliczenia wkładu własnego zostaną określone w umowie udziału w realizacji projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Człuchów”.
3. Niewniesienie wkładu własnego w terminie określonym w umowie udziału skutkować będzie wykluczeniem Wnioskodawcy z udziału w projekcie.

§7

Obowiązki właściciela nieruchomości

1. Po otrzymaniu dofinansowania i rozpoczęciu realizacji projektu Wnioskodawca zobowiązuje się do:
 - 1) wniesienia wkładu własnego w wysokości o której mowa w §5 ust. 2,
 - 2) udostępnienia nieruchomości w celu realizacji inwestycji oraz zapewnienia dostępu do obiektu na potrzeby eksploatacji,
 - 3) użytkowania oczyszczalni zgodnie z jej przeznaczeniem i instrukcją użytkowania,
 - 4) utrzymania oczyszczalni w należyтым stanie technicznym przez okres co najmniej 5 lat związania celem projektu.
2. Wnioskodawca zobowiązuje się do współpracy z Gminą w zakresie przeglądów, kontroli i ewentualnych napraw urządzenia w okresie jego trwałości.

§8

Obowiązki Gminy

1. Po upływie okresu związania celem projektu oczyszczalnia przechodzi nieodpłatnie na własność wnioskodawcy.
2. Gmina jako dysponent oczyszczalni przez okres 5 lat związania celem zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia serwisu gwarancyjnego w okresie trwałości projektu,

- 2) prowadzenia ewidencji zainstalowanych oczyszczalni oraz dokumentacji eksploatacyjnej.

§9

Postanowienia końcowe

1. Gmina Człuchów zastrzega sobie prawo do unieważnienia naboru, zmiany jego warunków lub odstąpienia od realizacji projektu w przypadku:
 - 1) nieotrzymania dofinansowania ze środków Planu Strategicznego WPR 2023-2027,
 - 2) braku wystarczającego zainteresowania mieszkańców.
2. Wszelkie kwestie sporne i interpretacje dotyczące niniejszego regulaminu rozstrzyga Wójt Gminy Człuchów.
3. W sprawach, o których mowa w ust. 2 nie przysługuje tryb odwoławczy.


WÓJT
Paweł Człuchowski