

## **Karta informacyjna przedsięwzięcia**

zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.) przedsięwzięcia pn.

**„Rozbudowa parku rozrywki – budowa fundamentów pod karuzelę łańcuchową wraz z jej montażem na działce 225/12 w miejscowości Sieroczyn, gmina Człuchów, powiat Człuchów, województwo pomorskie”**

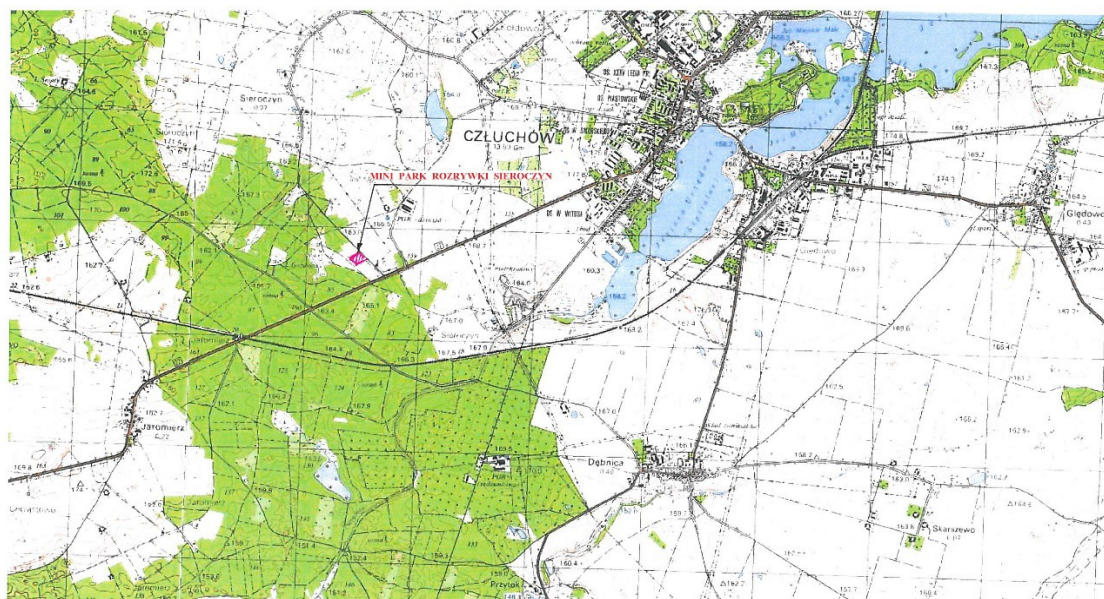
### **Inwestor**

**Odan Odejewski Sp. z o.o.  
Sieroczyn 4a,  
77-300 Człuchów**

### **1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia**

Planowanym przedsięwzięciem jest rozbudowa mini parku rozrywki o dodatkową atrakcję – karuzelę łańcuchową wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce 225/12 w miejscowości Sieroczyn.

**MAPA POGLĄDOWA**  
**skala 1:25 000**



**lokalizacja mini parku rozrywki w Sieroczynie**

**Kwalifikacja przedsięwzięcia**

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r., poz. 71z dnia 18.01.2016r z późn. zm.), planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - § 3.1 pkt 57) parki rozrywki, pola golfowe i stadiony, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą.

### **Opis stanu istniejącego**

Planowanym przedsięwzięciem jest rozbudowa mini parku rozrywki o dodatkową atrakcję-karuzelę na działce 225/12 w miejscowości Sieroczyn. Działka 225/12 położona jest w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej 22 przy której zlokalizowana jest stacja paliwowa ściśle powiązana z zapleczem hotelowo-gastronomicznym, ogrodem zoologicznym, parkingiem dla samochodów osobowych i TIR-ów, sklepem i serwisem samochodów marki OPEL.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000 jest zlokalizowany ok. 10,4 km na północny wschód Obszar Natura 2000 Duży Okoń PLH220059.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowodują utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację tymczasowych działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), to zlokalizowany:

- Ok. 1,3km na wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Człuchowskich,
- Ok. 3,3 km na północny zachód Rezerwat „Sosny”,
- Ok. 4,1 km na wschód Użytek Ekologiczny „Mokradła nad Jeziorem Łazienkowskim”

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie korytarza ekologicznego Krajna KPn-178. Przewiduje się, iż z uwagi na skalę inwestycji oraz jej usytuowanie nie spowoduje ona zagrożenia dla ciągłości oraz funkcjonowania ww. korytarza ekologicznego.

Działka 225/12 – grunty orne RV ; F= 1,5339 ha

### **W chwili obecnej na działce 225/12 są zrealizowane następujące inwestycje:**

1. Nautic Jet - elektrycznie napędzana wyskocznia do wody.
2. Sztuczny basen wodny

Sztuczny basen wodny uszczelnione folią o głębokości 0,50 -1,00 m i powierzchni  $F=250,00 \text{ m}^2$

**3. Drewniana wiata**

Wiata drewniana do przechowywania akcesoriów mini parku rozrywki z atrakcjami do obejrzenia przez zwiedzających. Powierzchnia  $280 \text{ m}^2$  (14mx20m; h=4,50m).

**4. Basen wodospadu**

Sztuczny basen wodny uszczelnione folią o głębokości 0,50 m o wymiarach 4,0x7,0 m. Do basenu wodnego dopływa woda z wodospadu w obiegu zamkniętym.

**5. Wodospad**

Wodospad o konstrukcji żelbetowej wyłożony naturalnymi kamieniami wtopionymi w beton na ramie żelbetowej.

**6. Tor pontonowy z wyskoczną na poduchę zakończony rampą**

Tor pontonowy z wyskoczną na poduchę usytuowany na skarpie wzniesienia od strony wschodniej. Tor wykonany ze sztucznego igielitu zakończony rampą. Poniżej dmuchana poducha. Dzieci korzystają z toru siedząc w dmuchanych pontonach.

**7. Tor pontonowy z zakrętami**

Tor pontonowy z zakrętami na skarpie co poprzedni tor, ale od strony północnej. Tor wykonany ze sztucznego igielitu zakończony dwoma wyprofilowanymi zakrętami. Dzieci korzystają z toru siedząc w dmuchanych pontonach.

**8. Wrak statku**

Wrak statku pirackiego zlokalizowany nad przesmykiem sztucznego basenu oparty z jednej strony o brzeg a z drugiej strony o wyspę. Wykonany z kompozytu epoksydowego z wypełniaczami krzemionkowymi, konstrukcja stalowa z profili zamkniętych.

**9. Czaszka**

Rzeźba czaszki zbudowana na wypełnieniu styropianowym, oparta na konstrukcji stalowej wolnostojącej, zakotwionej do gruntu, wykonana z lekkiego, ekologicznego kompozytu (laminat epoksydowy, tkanina rowingowa, warstwa dekoracyjna, to masa epoksydowa z wypełniaczem naturalnym, krzemionka) neutralne dla środowiska.

**10. Luna Loop – obrotowa kapsuła dla dwóch pasażerów pokonuje okrążenie po wyznaczonym torze.**

**11. Butterfly – wahadłowy wózek**

Pasażerowie zostaje wciągnięci na wysokość ok. 6-7 metrów w specjalnym wózku. Po osiągnięciu maksymalnej wysokości wózek zostaje puszczony, pokonuje trasę od lewej do prawej i z powrotem do czasu wytracenia prędkości.

**12. Komet – elektrycznie napędzana huśtawka.**

- 13. Sztuczny basen wodny**  
Sztuczny basen wodny uszczelnione folią o głębokości 0,50 -1,00 m i powierzchni  $F=1000,00 \text{ m}^2$
- 14. Sztuczny basen wodny (element Tyrolki - kolejki linowej) uszczelniony folią o głębokości H-1,00 m i powierzchni  $F=121,00 \text{ m}^2$ .**
- 15. Kolejka linowa Tyrolka - elektrycznie napędzana kolejka liniowa.** Dzięki prostej budowie jest przeznaczona do transportu osób. Użytkownicy mają zapewnienie , że wsiadają i wysiadają w tym samym miejscu.
- 16. Mostek stalowo-drewniany nad kolejką miniaturową oparty o dwa sztuczne nasypy.** Most o długości 8,60 m i szerokości 2,28 m łączący dwa wzniesienia w postaci nasypów z urobku po wykopie basenu pod Tyrolką na wysokości 2,0 m.
- 17. Kolejka górską COASTER - o konstrukcji stalowej na fundamencie o konstrukcji żelbetonowej - wagoniki wprowadzone w ruch przez silniki elektryczne pokonują zamkniętą pętlę.**
- 18. Wieża swobodnego spadku z obrotową gondolą- Bee Tower.**  
Stalowa wieża o wysokości 20 metrów stojąca na czterech nogach tworzących literę X  
Wieża wyposażona jest w elektryczny system (układ silników) poruszający gondolę w płaszczyźnie pionowej a dodatkowo umożliwiający ruch obrotowy samej gondoli. Jednocześnie gondola może pomieścić 12 pasażerów.
- 19. Wieża z obrotowymi balonami- Balloons.**  
Stalowa wieża o wysokości 11,6 m. Wieża wyposażona w elektryczny system poruszający gondolę w płaszczyźnie pionowej a dodatkowo umożliwiający ruch obrotowy samej gondoli. Gondola składa się z 6 niezależnie obracających się balonów, z których każdy może pomieścić łącznie 4 osoby.
- 20. Obrotowy młot- Adrenaline .**  
Stalowy młot o wysokości 12,6m. Młot wykonuje obrót wokół osi umieszczonej na wysokości 6,3m na czterech stalowych nogach. Na jednym końcu młota umieszczona jest gondola mieszcząca jednocześnie 12 pasażerów i również obraca się wokół własnej osi.
- 21. Sztuczny basen wodny z wodospadem.** Sztuczny basen wodny uszczelniony folią o głębokości 0,50-0,70 m o powierzchni  $174 \text{ m}^2$  z wodospadem . Funkcja basenu ozdobna.
- 22. Mostek stalowo-drewniany nad kolejką miniaturową oparty o dwa sztuczne nasypy.** Most łączący dwa wzniesienia w postaci nasypów z urobku po wykopie basenu.

23 . Kolejka górską (rollercoaster) - o konstrukcji stalowej na fundamencie o konstrukcji żelbetonowej

24. Plac dla samochodzików elektrycznych (autodrom) – 23x13m, atrakcja w postaci niewielkich rozmiarów pojazdów elektrycznych poruszających się po wyznaczonym placu.

#### **Inwestycja w trakcie realizacji:**

1. Budynek socjalno-bytowy z częścią magazynową

### **STAN PROJEKTOWANY**

#### **Projektowana nowa atrakcja to:**

#### **Karuzela łańcuchowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

Konstrukcja urządzenia zajmuje powierzchnię kołową o średnicy  $D = 10,0$  m w pozycji statycznej oraz powierzchnię kołową o średnicy  $D = 12,5$  m w pozycji dynamicznej (w trakcie pracy urządzenia).

Maksymalna wysokość konstrukcji wynosi do 9,2 m.

Konstrukcja główna składa się z następujących elementów:

- Stałej podstawy zamocowanej do izolowanej betonowej stopy fundamentowej za pomocą 16 kotew, której zadaniem jest przeniesienie obciążeń wywołanych pracą urządzenia na podłoże gruntowe.
  - Kolumny osadzonej na stałej podstawie, obracającej się zgodnie z ruchem wskazówek zegara z prędkością 2 obr./min (rpm)
  - Kosza centralnego, który przesuwa się po dwóch prowadnicach kolumny i jest napędzany za pomocą dwóch siłowników hydraulicznych.
  - Kosza obrotowego połączonego z koszem centralnym za pomocą łożyska obrotowego, poruszającego się niezależnie od kolumny. Jego prędkość kątowna względem kolumny wynosi 14 obr./min, przy czym obrót odbywa się przeciwnie do ruchu wskazówek zegara.
  - Platformy obrotowej składającej się z 16 wsporników trwale zamocowanych do kosza obrotowego, do których podwieszono są 32 siedziska na łańcuchach, oraz konstrukcji osłonowej/dekoracyjnej wykonanej z elementów z laminatu (FRP)
  - Prowadnice w końcowej części kolumny są nachylone, co umożliwia odchylenie kosza centralnego o  $15^\circ$  od osi pionowej. Poprzeczna nierównowaga obciążeń kompensowana jest przez prowadnice kolumny.
- Wokół karuzeli łańcuchowej przewiduje się utwardzenie terenu dostosowane do obrysu

pracy urządzenia. Utwardzenie zajmuje powierzchnię kołową o średnicy  $D= 14,0$  m, obejmując również obszar wewnętrzny atrakcji.

Na obwodzie utwardzenia, w odległości ok.  $0,10$  m od jego krawędzi, zaprojektowano ogrodzenie o wysokości  $1,0$ m zabezpieczające w układzie kołowym, oddzielające strefę pracy urządzenia od ogólnodostępnej przestrzeni parku rozrywki.

Dostęp do strefy atrakcji zapewniony będzie poprzez:

- furtkę wejściową o szerokości  $600$  mm,
- furtkę wyjściową o szerokości  $600$  mm,
- bramę techniczną o szerokości  $2500$ mm, przeznaczoną do celów serwisowych i montażowych.

W bezpośrednim sąsiedztwie urządzenia przewidziano strefę obsługi atrakcji o wymiarach ok.  $1,0 \times 3,0$  m, przeznaczoną wyłącznie dla personelu obsługującego urządzenie. W strefie tej zlokalizowane są elementy sterowania urządzeniem, w tym panel sterowania oraz tablica sterownicza, wykonane i zainstalowane zgodnie z dokumentacją producenta atrakcji.

Urządzenia sterowania i obsługi technicznej atrakcji będą zabezpieczone przed nieautoryzowanym użyciem oraz dostępne wyłącznie dla uprawnionego personelu obsługi

### **Usytuowanie względem istniejącej zabudowy**

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest położona w odległości około  $380$  m na północny-wschód.

Teren przedsięwzięcia znajduje się w oddaleniu od:

- obszarów wybrzeży;
- obszarów górskich;
- stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
- ujść rzek i siedlisk łęgowych;
- jezior;
- obszarów o krajobrazie mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- obszarów o znacznej gęstości zaludnienia - gęstość zaludnienia miasta Człuchów – (położonego kilka kilometrów od planowanego przedsięwzięcia) wynosi  $1094$  mieszk./ $km^2$ , z kolei liczba mieszkańców na  $1$   $km^2$  w powiecie człuchowskim wynosi  $36$  – dane GUS za 2015 rok.

Inwestycja nie jest położona na terenach chronionych, o których mowa w Ustawie z dnia 28 lipca 2005 r. *o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* (Dz. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.). Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze, na którym zostały przekroczone standardy jakości środowiska.

### **Lokalizacja przedsięwzięcia**

Województwo: pomorskie

Powiat: człuchowski

Gmina: Człuchów

Obręb ewidencyjny: Sieroczyn

**Jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolite części wód podziemnych (JCWPd) w rejonie planowanego przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie jest położone w granicach następujących jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP):

Europejski kod JCWP	PLRW200025292175
Nazwa JCWP	Brda od wpływu do jez. Szczytno do wypływu z jez. Końskiego
Typ JCWP	25
Ocena stanu ekologicznego	dobry (monitoring 2011 WIOŚ Gdańsk)
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	niezagrożona
Typ odstępstwa	nie dotyczy
Uzasadnienie odstępstwa	nie dotyczy
Termin osiągnięcia dobrego stanu	2015

**Wpływ na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.** Cele środowiskowe wynikające z planu gospodarowania wodami zostały określone w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zatwierdzonego na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011 roku (M.P. Nr 49, Poz. 49) oraz przyjętej aktualizacji w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Cele środowiskowe dla części wód zostały oparte na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych. Wartości graniczne wybranych wskaźników przedstawia tabela 1.

Tabela 1. Wartości graniczne wybranych wskaźników jakości biologicznej i fizyko-chemicznej wód ustalonych jako cele środowiskowe dla jednolitych części wód powierzchniowych na obszarze dorzecza, uznanych za naturalne oraz silnie zmienione, bądź sztuczne.

Nazwa wskaźnika	Wartości dla bardzo dobrego stanu ekologicznego	Wartości dla dobrego stanu ekologicznego	Wartości dla potencjału ekologicznego lub powyżej dobrego
Elementy biologiczne			
Chlorofil „a” (µg/l)	< 20 <sup>1</sup> / 25 <sup>2</sup>	35 <sup>1</sup> /60 <sup>2</sup>	35 <sup>1</sup> /60 <sup>2</sup>
Wskaźnik okrzemkowy IO	>0,75 <sup>3</sup> / >0,70 <sup>4</sup> , >0,70 <sup>5</sup> / >0,65 <sup>6</sup>	0,55 <sup>3</sup> / 0,50 <sup>4</sup> , 0,50 <sup>5</sup> , 0,45 <sup>6</sup>	0,55 <sup>3</sup> / 0,50 <sup>4</sup> , 0,50 <sup>5</sup> , 0,45 <sup>6</sup>
Makrofitowy Indeks Rzeczny	≥44,5 <sup>7</sup> /≥47,1 <sup>8</sup> , ≥37,9 <sup>2</sup>	35 <sup>7</sup> /36,8 <sup>8</sup> , 35 <sup>2</sup>	35 <sup>7</sup> /36,8 <sup>8</sup> , 35 <sup>2</sup>
Elementy fizyko-chemiczne			
Temperatura wody (°C)	≤22	24	24
Zawiesina ogólna (mg/l)	≤25	50	50
BZT <sub>5</sub> (mg O <sub>2</sub> /l)	≤3	6	6
CHZT-Mn (mg O <sub>2</sub> /l)	≤6	12	12
Azot ogólny (mg N/l)	≤5	10	10
Fosfor ogólny (mg P/l)	≤0,2	0,4	0,4
Siarczany (mg SO <sub>4</sub> /l)	≤150	250	250
Chlorki (mg Cl/l)	≤200	300	300

<sup>1</sup>dla rzek nizinnych piaszczysto-gliniastych, rzek nizinnych żwirowych o pow. zlewni ≥ 5000 km<sup>2</sup>, małych i średnich rzek na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych, a także cieków łączących jeziora; <sup>2</sup> Dla wielkich rzek nizinnych; <sup>3</sup> Dla potoków tatrzańskich krzemianowych i węglanowych oraz potoków sudeckich; <sup>4</sup> Dla potoków wyżynnych krzemianowych z substratem gruboziarnistym, potoków wyżynnych krzemianowych z substratem drobnoziarnistym, potoków wyżynnych węglanowych z substratem drobnoziarnistym, potoków wyżynnych węglanowych z substratem gruboziarnistym, małych rzek wyżynnych krzemianowych, małych rzek wyżynnych węglanowych, średnich rzek wyżynnych – zachodnich, potoków fliszowych, małych rzek fliszowych, średnich rzek wyżynnych – wschodnich; <sup>5</sup> Dla potoków nizinnych lessowych lub gliniastych, potoków nizinnych piaszczystych, potoków nizinnych żwirowych, potoków organicznych; <sup>6</sup> Dla rzek nizinnych piaszczysto-gliniastych, rzek nizinnych żwirowych, małej i średniej rzeki na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych oraz cieków łączących jeziora; obszar zlewni powinien być mniejszy niż 5000 km<sup>2</sup>; <sup>7</sup> Dla potoków nizinnych lessowych lub gliniastych, potoków nizinnych piaszczystych, rzek nizinnych piaszczysto-gliniastych, rzek przyujściowych będących pod wpływem wód słonych, potoków organicznych, rzek w dolinie zatorfionej, cieków łączących jeziora; <sup>8</sup> Dla potoków nizinnych żwirowych oraz rzek nizinnych żwirowych.

Biorąc pod uwagę planowane przedsięwzięcie, jego rodzaj, skalę i technologię należy stwierdzić, że realizacja tego przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

Planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych określonych w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze Dorzecza Wisły. Technologie robót budowlanych stosowanych przy budowie nie spowodują powstawania ścieków, które miałyby większy wpływ na jakość ścieków odprowadzanych przez kanalizację lub wprowadzanych do gruntu i pośrednio do wód gruntowych.

Tabela 2. Ocena stanu JCWP, według badań monitoringowych przeprowadzonych przez WIOŚ Gdańsk w 2011 roku.

Nazwa JCWP	Kod JCWP	Rok badań	Klasa elementów w biologicznych	Klasa elementów w hydrobiologicznych	Klasa elementów fizykochemicznych (gr. 3.1 – 3.5)	Klasa elementów fizykochemicznych (gr. 3.6)	Stan/potęgi ekologicznej	Stan chemiczny (wg MD, MO, lub MB)	Stan JCWP
Brda od wpływu do jeziora Szczytno do wpływu z jeziora Końskiego	PLRW200025292175	2011	II	I	II	II	DOBRY	DOBRY	DOBRY

### Wody podziemne

Planowane przedsięwzięcie jest położone w granicach następującej jednolitej części wód podziemnych (JCWPd):

Jednolita część wód podziemnych (JCWPd)

Europejski kod JCWPd

PLGW240027

Ocena stanu ilościowego

dobry

Ocena stanu chemicznego

dobry

Ocena zagrożenia nieosiągnięcia stanu ilościowego

niezagrożona

### Wpływ przedsięwzięcia na cele JCWP i JCWPd

Biorąc zatem pod uwagę planowane przedsięwzięcie, jego rodzaj, skalę i technologię należy stwierdzić, że realizacja tego przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

### Uzasadnienie:

- przedsięwzięcie nie będzie wprowadzać szkodliwych i niebezpiecznych substancji do środowiska;
- na odcinkach przebudowy dojazdów, prace budowlane i ziemne będą prowadzone w bezpiecznej odległości od jezior;
- podczas prac przebudowy Inwestor będzie stosował bezpieczne dla środowiska materiały i technologie;

- przedsięwzięcie na etapie przebudowy nie będzie wprowadzać do wód powierzchniowych związków biogennych, które mogłyby spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza;
- nie ma ryzyka zanieczyszczenia wód podziemnych, podczas prac budowlanych, głębokość prac ziemnych nie przetnie nawet najpłytszych warstw wodonośnych;
- podczas prac przebudowy Inwestor będzie stosował bezpieczne dla środowiska materiały i technologie, wykluczając ewentualne przedostanie się zanieczyszczenia ze zlewni do wód powierzchniowych,
- planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na wody podziemne w GZWP Zbiornik międzymorenowy Ogorzeliny 128, nie będzie związane z pracami ziemnymi, gdzie mogłoby nastąpić przecięcie warstw wodonośnych.

Ponadto planowane przedsięwzięcia położone jest poza zlewnią bezpośrednią jezior i chronionych siedlisk wodnych. Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarem bezpośredniego lub potencjalnego zagrożenia powodziowego (<http://mapy.isok.gov.pl/>).

#### Wpływ przedsięwzięcia na krajobraz

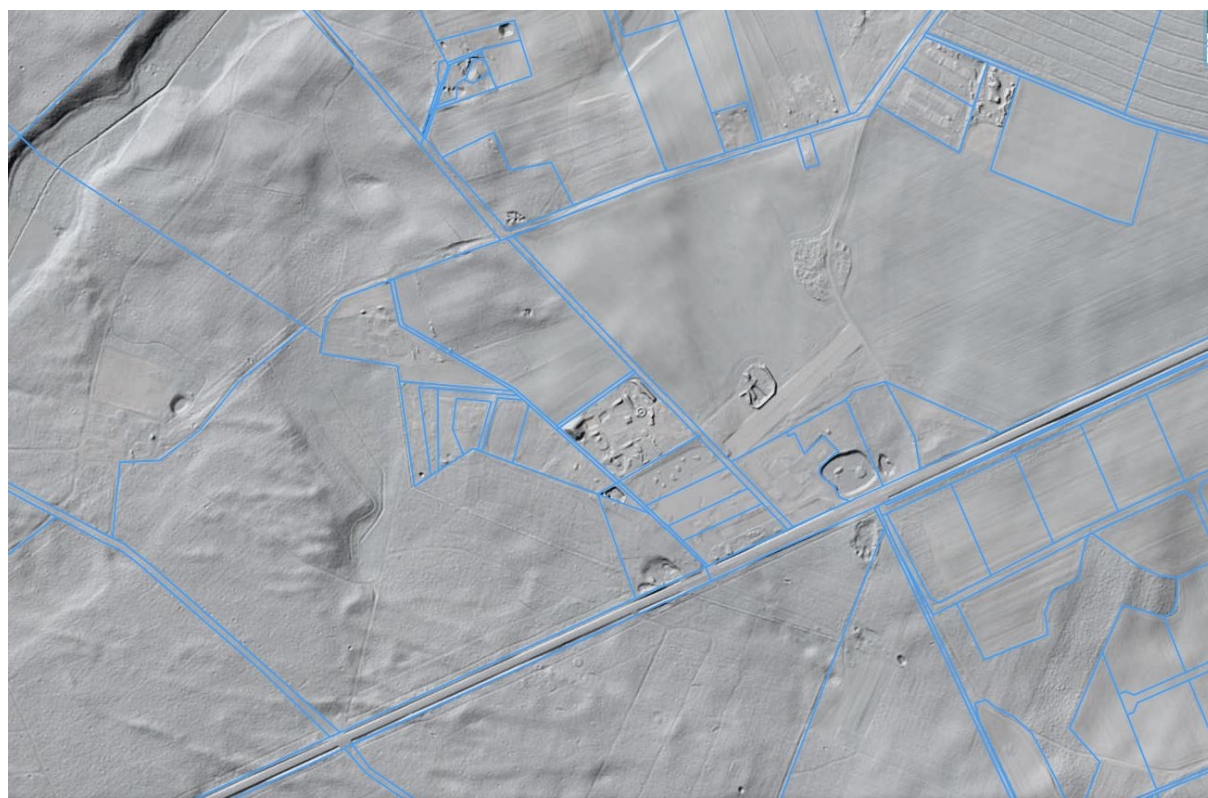
Według regionalizacji fizyczno-geograficznej Solon i in. (2018) planowane przedsięwzięcie położone jest w mezoregionie Pojezierza Północnokrajeńskiego (314.69). Jest to rozległy region, ograniczony dolinami: od zach. Gwdy, od pd. Noteci, a od wsch. Brdy. Dominują tu glacialne krajobrazy pagórkowate, z wyjątkiem części zach. i centralnej, gdzie przeważają krajobrazy równinne: glacialne i fluwioglacjalne. Największe jeziora w części pn. to Szczytno i Krępsko.

Teren planowanego przedsięwzięcia i najbliższe otoczenie położone jest poza układem rynien jeziornych dolin rzecznych oraz niecek wytopiskowych. Najbliżej położona rynna wypełniona jeziorami Człuchowskie i Miejskie znajduje się w odległości ok. 2,1 km w kierunku wschodnim (ryc .1 ).

Rejon planowanego przedsięwzięcia i najbliższego otoczenia w kierunku północnym i wschodnim zajmują zespoły wewnątrz krajobrazowych wsi, pól i łąk i niewielkich powierzchni lasów(borów mieszanych). Rozciągają się na nie umiarkowanie dalekie widoki z dróg usytuowanych w ich wnętrzu lub na ich styku z lasami i obszarami zabudowanymi. Ważnym elementem wzbogacającym odczucia wizualne są zadrzewienia śródpolne oraz sadzawki i rowy melioracyjne. Brak jest wyraźnych ciągów i osi widokowych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie i zaburzy krajobrazu w najbliższym otoczeniu. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami podlegającymi ochronie. W otoczeniu planowanego

przedsięwzięcia znajdują się następujące obszary:

Nazwa obszaru	Kod obszaru	Odległość i kierunek od planowanego przedsięwzięcia
Obszar Chronionego Krajobrazu Zespół Jezior Człuchowskich		Przedsięwzięcie położone ok. 1,5 km na W od obszaru
Użytek ekologiczny Mokradła nad Jeziorem Łazienkowskim PL.ZIPOP.1393.UE.2203011.76		Przedsięwzięcie położone ok. 4 km na W od użytku ekologicznego
Pomniki przyrody		Najbliższe znajdują się w Człuchowie, około 3,5 km od Inwestycji



Rycina 1. Numeryczny Model Terenu dla terenu przedsięwzięcia i najbliższego otoczenia. Skala 1: 5000, według <https://mapy.geoportal.gov.pl>

#### Korytarze ekologiczne

Planowane przedsięwzięcie położone poza korytarzami ekologicznymi.

Na terenie działki nr 225/12 i w najbliższym otoczeniu nie występują zabytki i obszary zabudowane stanowiące krajobraz kulturowy. Najbliżej położonym zabytkiem jest Kościół parafialny pw. św. Krzyża wraz z otoczeniem - cmentarz przykościelny w Dębnicy położone ok. 3 km na południowy-wschód od planowanego przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie

położone jest w odległości ok. 1,1 km od zwartego układu wsi Sieroczyn, na żadnym etapie nie zmieni, nie wpłynie na tożsamość kulturową, specyfikę osadniczą wsi Sieroczyn, sieć dróg czy lokalną tradycję architektoniczną. Przede wszystkim przedsięwzięcie to, nie występuje w bezpośrednim sąsiedztwie, jak i charakter przedsięwzięcia nie ma żadnego wpływu na wartościowe kulturowo i historycznie elementy wsi Sieroczyn.

**2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną.**

W skład całej działki 225/12 o powierzchni 1,5339 ha wchodzi rola RV. Obecnie na działce są budynek i budowle o powierzchni 1712 m<sup>2</sup>, sztuczne baseny wodne o powierzchni 1179 m<sup>2</sup> oraz powierzchnie utwardzone o areale 3517 m<sup>2</sup>. W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się zainwestowanie na powierzchni **6510m<sup>2</sup>**, powierzchnia biologicznie czynna wyniesie **57,55 %**.

Całkowitą powierzchnia inwestycji po zrealizowaniu projektu

<b>Bilans terenu</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Elementy projektowane</b>	
<b>A</b>	<b>Projektowane elementy na terenie objętym zakresem opracowania</b>	
1.	Powierzchnia utwardzona karuzeli łańcuchowej [m <sup>2</sup> ]	157,17
2.	Istniejące utwardzenie terenu do rozbiórki [m <sup>2</sup> ]	- 55,27
<b>RAZEM</b>		<b>101,90 m<sup>2</sup></b>
<b>B</b>	<b>Istniejące elementy na terenie objętym zakresem opracowania</b>	
3.	Powierzchnia zabudowy istniejących budynków i budowli [m <sup>2</sup> ]	1712,22
4.	Powierzchnie utwardzone (przejścia, chodniki, place) [m <sup>2</sup> ]	3517,66
5.	Powierzchnia istniejących sztucznych zbiorników wodnych [m <sup>2</sup> ]	1179,34
<b>C</b>	<b>Zestawienie powierzchni po wykonaniu wszystkich elementów</b>	
6.	Powierzchnia zabudowy/powierzchni 1.U dz. 225/12 [m <sup>2</sup> ]	1712,22
7.	Powierzchnia utwardzona [m <sup>2</sup> ]	3619,56
8.	Powierzchnia zbiorników wodnych [m <sup>2</sup> ]	1179,34
9.	Powierzchnia biologicznie czynna [m <sup>2</sup> ]	8827,88
Powierzchnia całkowita działki nr 225/12 [m <sup>2</sup> ]		15339,00
<b>D</b>	<b>Wskaźniki docelowa dla dz. 225/12 (po uwzględnieniu wykonania wszystkich elementów)</b>	
(1)	Powierzchnia zabudowy 1.U dz. 225/12 [%]	11,16 %
(2)	Powierzchnia biologicznie czynna 1.U dz. 225/12 [%]	57,55 %
(3)	Intensywność zabudowy w stosunku do powierzchni 1.U dz. 225/12	0,11

<p>(1) Powierzchnia zabudowy działki (1.U) &lt; <b>50%</b> zgodnie z §8, ust.2, ppkt 2) uchwały nr XX.238.2020 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 19 czerwca 2020r.</p> <p>(2) Powierzchnia biologicznie czynna (1.U.) &gt;<b>15%</b> zgodnie z §8 ust.2 ppkt 3) uchwały nr XX.238.2020 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 19 czerwca 2020r.</p> <p>(3) Intensywność zabudowy <b>minimalna 0, maksymalna 0,8</b> działki budowlanej zgodnie z §8 ust.2 ppkt 4) uchwały nr XX.238.2020 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 19 czerwca 2020r.</p>	
--	--

Na potrzeby niniejszego postępowania we wrześniu 2025 roku przeprowadzono uproszczoną waloryzację przyrodniczą oraz inwentaryzację gatunków roślin i roślinności. Analizę objęto wszystkie stwierdzone gatunki roślin naczyniowych, porostów i mszaków. Nazewnictwo gatunków (łacińskie i polskie) przyjęto wg Mirka i in. (2002). Gatunki pod ochroną podano według Rozporządzenia Ministra Środowiska (2014).

Jeden z głównych typów roślinności w krajobrazie kulturowym (znajdującym się pod wpływem działalności człowieka) stanowi roślinność synantropijna – ruderalna, segetalna i po-segetalna. Występuje pospolicie i zwykle brak w niej gatunków rzadkich oraz chronionych. Na powierzchni działki nr 225/12 stwierdzono znaczne przekształcenia powierzchni ziemi związane z pracami ziemnymi w rezultacie rozwijają się zbiorowiska z klasy *Artemisietea vulgaris* oraz zbiorowiska ze związku *Polygono-Chenopodion*. Pod względem fitocenotycznym zdominowany przez kadłubowe zbiorowiska trawiaste w kompozycji z gatunkami ruderalnymi i segetalnymi. Ponadto, znaczne powierzchnie na działce nr 225/12 zajmuje zieleń urządzona z wprowadzonymi gatunkami traw, ziół i krzewów ozdobnych – zieleń urządzona bez przynależności do konkretnego zbiorowiska roślinnego

Nie stwierdzono występowania gatunków, o których mowa w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG, brak również chronionych siedlisk. Działka, stanowiąca grunt orny w ostatnich kilkunastu latach nie była użytkowana rolniczo. Pod względem fitocenotycznym zdominowany przez kadłubowe zbiorowiska trawiaste w kompozycji z gatunkami ruderalnymi i segetalnymi. W ramach przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew.



Zieleń urządzona na części działki 225/12.

Tabela 3. Flora terenu planowanego przedsięwzięcia.

Status ochronny w Polsce wg. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 r w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U 2014 Poz. 1409); §§ – ścisła ochrona gatunkowa, § – częściowa ochrona gatunkowa.

Kategorie ochrony grzybów zlichenizowanych według Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014, poz. 1408).

L.p.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Waloryzacja
<b>Grzyby zlichenizowane (Porosty) Lichenes</b>			
1.	Pustułka pęcherzykowata	<i>Hypogymnia physodes</i> (L.) Nyl.	—
<b>Mszaki Bryophyta</b>			
2.	Zęboróg purpurowy	<i>Ceratodon purpureus</i> (Hedw.) Brid.	—
<b>Rośliny naczyniowe</b>			
3.	Babka lancetowata	<i>Plantago lanceolata</i> L.	—
4.	Babka średnia	<i>Plantago media</i> L.	—
5.	Babka większa	<i>Plantago major</i> L.	—
6.	Bylica pospolita	<i>Artemisia vulgaris</i> L.	—
7.	Dziurawiec zwyczajny	<i>Hypericum perforatum</i> L.	—
8.	Fiołek polny	<i>Viola arvensis</i> Murray	—
9.	Gwiazdnica pospolita	<i>Stellaria media</i> (L.) Vill.	—
10.	Jastrzębiec kosmaczek	<i>Hieracium pilosella</i> L.	—
11.	Koniczyna polna	<i>Trifolium arvense</i> L.	—
12.	Koniczyna biała	<i>Trifolium repens</i> L.	—

13.	Konyza kanadyjska	<i>Conyza canadensis</i> (L.) Cronquist	—
14.	Kostrzewa owcza	<i>Festuca ovina</i> L.	—
15.	Krwawnik pospolity	<i>Achillea millefolium</i> L. s. str.	—
16.	Kupkówka pospolita typowa	<i>Dactylis glomerata</i> L. subsp. <i>glomerata</i>	—
17.	Mniszek pospolity	<i>Taraxacum officinale</i> F. H. Wigg.	—
18.	Ostrożeń polny	<i>Cirsium arvense</i> (L.) Scop.	—
19.	Perz właściwy	<i>Elymus repens</i> (L.) Gould	—
20.	Pięciornik gęsi	<i>Potentilla anserina</i> L.	—
21.	Podbiał pospolity	<i>Tussilago farfara</i> L.	—
22.	Podagrycznik zwyczajny	<i>Aegopodium podagraria</i> L.	—
23.	Pokrzywa zwyczajna	<i>Urtica dioica</i> L.	—
24.	Skrzyp polny	<i>Equisetum arvense</i> L.	—
25.	Słonecznik bulwiasty	<i>Helianthus tuberosus</i> L.	—
26.	Sosna zwyczajna	<i>Pinus sylvestris</i> L.	—
27.	Szczaw polny	<i>Rumex acetosella</i> L.	—
28.	Wiechlina zwyczajna	<i>Poa trivialis</i> L.	—

### Chronione siedliska

Na działkach objętych planowanym przedsięwzięciem nie występują chronione siedliska o których mowa w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG.. Natomiast występujące zbiorowiska zalicza się do częstych elementów szaty roślinnej regionu. Nie są to fitocenozy zagrożone w skali kraju i regionu.

Na potrzeby niniejszego postępowania we wrześniu 2025 roku przeprowadzono uproszczoną waloryzację przyrodniczą herpetofauny. Inwentaryzacja terenowa polegała na wypatrywaniu osobników w całym obszarze realizacji. Kontrolowano wszystkie sztuczne zbiorniki i studnie ze stagnującą wodą na okoliczność rozrody dorosłych osobników i występowania stadiów larwalnych. Dodatkowo wyszukiwano ślady występowania gadów, takie jak wylinki oraz szczątki zwierząt zabitych przez pojazdy na przyległej drodze.

W obszarze realizacji odnotowano jeden gatunek płaza: żabę jeziorkową *Rana lessonae*. Stwierdzenia dotyczyły 2 dorosłych osobników przebywających w obszarze. Płazy występowały w jednym sztucznym zbiorniku oczku wodnym, urządzonym przez Inwestora. Na obszarze działki nr 225/12 znajduje się łącznie 5 sztucznych zbiorników wodnych/oczek wodnych o różnej wielkości i głębokości. Osobniki żaby jeziorkowej stwierdzono w jednym zbiorniku, jednak wydaje się wysoce prawdopodobne ich występowanie w innych zbiornikach należących do Inwestora.

Nie stwierdzono występowania gadów.



Miejsce występowania żaby jeziorkowej.

Płazy i gady z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG

Nie stwierdzono

Bezkręgowce z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG

Nie stwierdzono. Brak negatywnych oddziaływań

Różnorodność biologiczna

Różnorodność biologiczna rozumiana jako zmienność form życiowych na wszystkich poziomach organizacji biologicznej lub ogół genów, gatunków i ekosystemów spotykanych w danym regionie (Sienkiewicz 2010). Różnorodność biologiczna w skali lokalnej, w rejonie planowanej inwestycji jest niewielka i nie ulegnie zmianom w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Nie planuje się wykorzystywania zasobów naturalnych.

### **1. Ewentualne warianty przedsięwzięcia**

Nie przewiduje się wariantowania przedsięwzięcia pod względem lokalizacji.

### **2. Przewidywane skutki dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia**

W przypadku nie podejmowania przedsięwzięcia teren działki 225/12 pozostanie zagospodarowany jako mini park rozrywki bez karuzeli będącej przedmiotem tego opracowania.

### **3. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii**

Na etapie realizacji nastąpi zużycie:

- wody do celów budowlanych w ilości ok. 0,5 m<sup>3</sup>/dobę przez okres około 2 miesięcy,
- materiały użyte w trakcie realizacji inwestycji:
  - Tarcica budowlana z drewna sosnowego
  - Deski z drewna sosnowego
  - Stal profilowa konstrukcyjna
  - Stal zbrojeniowa
  - Kiszka faszynowa Ø15 cm
  - Narzut z kamienia naturalnego
  - Bruk z kamienia naturalnego
  - Palisady z kołków drewnianych Ø10 cm
  - beton towarowy,
  - piasek,
  - geowłóknina
  - nasiona traw
  - styropian
  - masa epoksydowa
  - farby akrylowe
  - folia PHED
- paliw dla pracujących maszyn, urządzeń i środków transportu, w ilości trudnej do oszacowania na obecnym etapie (ilość ta będzie uzależniono od użytego sprzętu oraz organizacji budowy)
- energii elektrycznej do kilkadziesiąt kWh dziennie przez okres budowy.

Planowane przedsięwzięcie w czasie eksploatacji będzie zużywać:

- wody do napełnienia basenu wodnego i uzupełnianie jej na potrzeby parowania z powierzchni lustra wody. Woda będzie krążyć w obiegu zamkniętym grawitacyjnym w basenach ziemnych i wymuszonym w wodospadzie. Woda będzie pochodzić z sieci wodociągowej inwestora i z wód opadowych.
- energii elektrycznej do napędu atrakcji mini parku rozrywki. Będzie to małe zużycie.

Użycie materiałów pędnych będzie ograniczone do krótkiej fazy realizacji obiektów. Nie planuje się wykorzystywania zasobów naturalnych w obrębie najbliższej okolicy i gminy.

### **4. Rozwiązania chroniące środowisko**

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie przedstawia cech mających znaczny wpływ na otaczające środowisko. Należy tak czy inaczej wprowadzić działania, które

zminimalizują ewentualny negatywny wpływ na środowisko. Wśród tych działań należy wymienić:

#### Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne

- Zakaz napraw maszyn budowlanych na terenie inwestycji, mogące skutkować przypadkowymi wyciekami paliwa lub olejów.
- Wydzielenie utwardzonego miejsca do tankowania maszyn budowlanych lub prowadzenie tej operacji poza terenem inwestycji.
- Podczas prac przebudowy Inwestor będzie stosował bezpieczne dla środowiska materiały i technologie, wykluczając ewentualne zanieczyszczenie terenu.

#### Oddziaływanie na jakość powietrza

- Korzystanie wyłącznie z maszyn i urządzeń budowlanych w dobrym stanie technicznym.
- Eliminowanie pracy maszyn i urządzeń budowlanych na biegu jałowym.

#### Ochrona przed nadmiernym hałasem i wibracjami

- Eliminowanie pracy maszyn i urządzeń budowlanych na biegu jałowym.
- Prace budowlane powodujące znaczną emisję hałasu i wibracji będą prowadzone wyłącznie w porze najmniej wrażliwej, tj. w godzinach 6-22.
- Korzystanie wyłącznie z maszyn i urządzeń budowlanych w dobrym stanie technicznym.

#### Gospodarka wodno-ściekowa

- Zastosowanie szczelnych, przenośnych toalet dla pracowników firm budowlanych, obsługiwanych przez firmy zewnętrzne.

#### Gospodarowanie odpadami

- W trakcie budowy odpady będą magazynowane selektywnie w sposób adekwatny do ich ilości i rodzaju – w oznakowanych pojemnikach lub kontenerach (i szczelnych w przypadku odpadów niebezpiecznych) lub luzem, w miejscach nie kolidujących z pracami budowlanymi.
- Przekazywanie odpadów jedynie podmiotom, posiadającym niezbędne zezwolenia.

## 5. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, ilość i sposób odprowadzania wód opadowych

Na terenie planowanego przedsięwzięcia, wody opadowe powstawać będą w wyniku opadów atmosferycznych i ich spływu z powierzchni dróg. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2014 r., w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, dopuszczalne parametry jakościowe dla wód opadowych nie powinny przekraczać:

- 100 mg/l dla zawiesin ogólnych
- 15 mg/l dla węglowodorów ropopochodnych

Wartości wskaźników wód opadowych z terenu inwestycji nie będą przekroczone, w związku z czym mogą być odprowadzane do wód lub do ziemi. Zostaną odprowadzone na tereny zielone.

### Rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami

W trakcie realizacji przedsięwzięcia produktem ubocznym będą następujące odpady:

Kod odpadów	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów
08 04 09	Odpadowe kleje i szczeliwa zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne
08 04 10	Odpadowe kleje i szczeliwa inne niż wymienione w 08 04 09
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 03	Opakowania z drewna
15 01 04	Opakowania z metali
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe
15 01 07	Opakowania ze szkła
15 01 09	Opakowania z tekstyliów
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
17 01 82	Inne niezmiennione odpady
17 02 01	Drewno
17 02 02	Szkło
17 02 03	Tworzywo sztuczne
17 04 05	Żelazo i stal

17 04 11	Kable
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
17 06 04	Materiały izolacyjne różne

Ilość powstałych na tym etapie odpadów będzie nieznaczną, czasowo będą magazynowane w pojemnikach odpowiednio do tego przeznaczonych a po zakończeniu prac budowlanych przekazane zostaną podmiotom, posiadającym niezbędne zezwolenia.

Ponadto nie przewiduje się istotnych ilości mas ziemnych - szacowana ilość to ok. 1.600 Mg. Będą one wykorzystane do niwelacji i mukształtowania terenu a ich ewentualny nadmiar przekazywany poza teren inwestycji jako odpad o kodzie 17 05 04 wyłącznie odbiorcom upoważnionym do ich odbioru i przetwarzania.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia powstaną przede wszystkim odpady z grupy 20- odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie (na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2014 r, poz. 1923). Przewiduje się, iż na terenie parku znajdą się pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych, w miarę możliwości odpady te będą również segregowane.

#### **Etap budowy:**

Na etapie budowy, do atmosfery będą wprowadzane zanieczyszczenia związane z ruchem pojazdów samochodowych oraz pracą sprzętu budowlanego (spaliny oraz pył). Dokładnej ilości spalin oraz pyłu nie można przewidzieć. Ilość ta będzie bowiem zależna od wielu czynników (takich jak: rodzaj użytego sprzętu, ładowność samochodów ciężarowych oraz rodzaj ich silników, odległość źródeł dostaw materiałów budowlanych).

Praca sprzętu budowlanego będzie źródłem hałasu. Przyjmuje się, że poziom mocy akustycznej przykładowych źródeł hałasu związanych z prowadzeniem prac budowlanych wynosi:

- koparka, spychacz: 90 – 105 dB(A);
- samochód ciężarowy: 85 – 95 dB(A).

Sprzęt używany na etapie budowy będzie sprawny technicznie i będzie spełniał obowiązujące normy ochrony środowiska. Z dotychczasowych doświadczeń wywnioskować można, że etap budowy będzie krótkotrwały i nie będzie charakteryzował się ponadnormatywną uciążliwością dla środowiska.

Na etapie budowy nie przewiduje się wprowadzania do środowiska ścieków.

Dla potrzeb sanitarnych zostanie ustawiona kabina typu TOI-TOI, która będzie serwisowana przez specjalistyczną firmę (firma ta będzie wywoziła nieczystości płynne do oczyszczalni w związku z powyższym należy uznać, że wnioskodawca nie będzie wprowadzał ścieków do środowiska).

#### **Etap eksploatacji:**

Na etapie eksploatacji, do atmosfery nie będą wprowadzane zanieczyszczenia, projektowana inwestycja nie będzie również źródłem drgań lub hałasu.

Czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania inwestycji oraz jej zasięg

Czas realizacji inwestycji - ok. 2 miesiące.

Okres eksploatacji - minimum 20 lat.

Oddziaływania na etapie realizacji będą krótkotrwałe i odwracalne, natomiast na etapie eksploatacji nie przewiduje się żadnych oddziaływań długoterminowych. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ograniczą się praktycznie do terenu planowanej inwestycji i nie przekroczą dopuszczalnych norm.

Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się poprzez sieć energetyczną inwestora. Ponieważ organizacja atrakcji będzie miała charakter sezonowy (4-6 miesięcy w roku), nie przewiduje się żadnego systemu ogrzewania. W związku z powyższym pobór mocy energii elektrycznej będzie występował sezonowo w przedziale do 12 godzin, w przeważającej części w weekendy.

## 6. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Planowana inwestycja oddalona jest o około 193 km od granic Federacji Rosyjskiej i około 200 km od granic Niemiec. Planowane przedsięwzięcie na żadnym etapie nie będzie oddziaływało transgranicznie na środowisko.

## 7. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. z 2009 r. Dz. U. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami podlegającymi ochronie. W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia znajdują się następujące obszary:

Nazwa obszaru	Kod obszaru	Odległość i kierunek od planowanego przedsięwzięcia
Obszar Chronionego Krajobrazu		Przedsięwzięcie położone ok. 1,5 km na W od obszaru
Zespół Jezior Człuchowskich		
Użytek ekologiczny Mokradła nad Jeziorem Łazienkowskim		Przedsięwzięcie położone ok. 4 km na W od użytku ekologicznego
PL.ZIPOP.1393.UE.2203011.767		
Pomniki przyrody		Najbliższe znajdują się w Człuchowie, około 3,5 km od Inwestycji

Korytarze ekologiczne

Planowane przedsięwzięcie położone poza korytarzami ekologicznymi.

### Płazy i gady z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG

Nie stwierdzono. Brak negatywnych oddziaływań.

### Bezkręgowce z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG

Nie stwierdzono. Brak negatywnych oddziaływań.

## **8. Wpływ na czynniki klimatyczne**

### **Podatność planowanego przedsięwzięcia na zmianę klimatu**

Według projektu KLIMADA, który został udostępniony na portalu tego projektu, raportów IPCC, strony internetowej [www.isok.gov.pl](http://www.isok.gov.pl), gdzie zamieszczono mapy zagrożenia powodziowego oraz danych uzyskanych z literatury przedmiotu można stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie jest położone poza terenem zagrożenia powodziowego. Ryzyko powodziowe spowodowane ociepleniem klimatu nie wpłynie bezpośrednio na warunki funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie będzie w istotny sposób wpływać na zmiany klimatu. Głównym źródłem emisji gazów cieplarnianych będzie spalanie paliw w silnikach samochodów, maszyn pracujących w trakcie realizacji inwestycji czy samochodów dojeżdżających do posesji. Podstawową zasadą ograniczającą emisję gazów cieplarnianych, a co za tym idzie zmniejszającą wpływ na klimat planowanej inwestycji, będzie wykorzystanie sprawnych technicznie samochodów, maszyn, urządzeń.

### **9. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Przedsięwzięcie nie będzie się kumulować z innymi podobnymi przedsięwzięciami w najbliższej okolicy.

### **10. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej**

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

### **11. Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**

Rodzaj robót rozbiórkowych: istniejące utwardzenie terenu o powierzchni 55,27 m<sup>2</sup>

### **12. Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,**

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w bezpośrednim zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie stwierdzono zabytków, ani też stanowisk archeologicznych, nie znajduje się ono również w strefie konserwatorskiej. Ze względu na oddalenie obiektów od miejsca planowanego przedsięwzięcia należy wykluczyć jakiegokolwiek oddziaływania na etapie budowy oraz eksploatacji.

Opracował:

**CZEŚĆ PRZYRODNICZA**

*dr Rafała Chmara*  
89-600 CHOJNICE  
ul. Prochowa 15

---

**CZEŚĆ TECHNICZNA**

*mgr inż. Jan Burglin*  
89-600 CHOJNICE  
upr. budowl. do proj. nr GPKG-I-7342-9/95

---

---

podpis wnioskodawcy