

IN.6220.2.2026.AG.10

za dowodem doręczenia

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.),

- po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Człuchów, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów**, z dnia 05.02.2026 r. (data wpływu 05.02.2026 r.) wraz z załącznikami i uzupełnieniami z dnia 03.03.2026 r. (data wpływu 03.03.2026 r.), wpisanego do publicznie dostępnego wykazu prowadzonego na stronie internetowej [www. bip.ugczluchow.pl](http://www.bip.ugczluchow.pl) – zakładka: decyzje środowiskowe),

orzeka się

zgodnie z art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.):

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.:

“Budowa stacji uzdatniania wody i ujęcia wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nieżywieć, na działkach nr 87, 157, 150 obręb ewidencyjny Nieżywieć, gmina Człuchów”.

Zadanie obejmuje procesy poboru, uzdatniania wody i dystrybucji wody do sieci wodociągowej w celu dostarczenia wody do odbiorców w miejscowościach: Nieżywieć, Nieżywieć Zielone Wzgórze.

2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - 1) zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo - wodne; magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu powinno odbywać się poza miejscem realizacji prac,
 - 2) tankowanie maszyn powinno odbywać się ze szczególną ostrożnością w miejscach do tego wyznaczonych,
 - 3) wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,

- 4) wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo wodnego substancjami szkodliwymi, w tym ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia,
 - 5) odpady wytwarzane podczas realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia składować selektywnie w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie,
 - 6) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić z należytą ostrożnością z wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu,
 - 7) na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizować plac budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie; zorganizować miejsca postojowe dla maszyn budowlanych na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego,
 - 8) na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia wyposażyć teren inwestycyjny w materiały sorpcyjne o dużej chłonności służące do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych pochodzących ze sprzętu lub pojazdów oraz płynnych nawozów naturalnych,
 - 9) na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne; w przypadku wykorzystania przenośnych toalet ze szczelnym zbiornikiem należy zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę,
 - 10) teren przedsięwzięcia wyposażyć w niezbędną ilość pojemników do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz; zakazuje się przetrzymywania odpadów w miejscu prowadzonych prac ziemnych,
 - 11) realizacja przedsięwzięcia wraz z towarzyszącą infrastrukturą powinna być wykonana zgodnie z projektem robót geologicznych, zatwierdzonym przez odpowiedni organ, uwzględniając wszystkie rozwiązania eliminujące zagrożenia związane z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego,
 - 12) w przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych Inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniej zgody wodnoprawnej,
 - 13) realizacja planowanej inwestycji nie powinna wpływać na stosunki wodne na przedmiotowym terenie oraz na stan i jakość wód powierzchniowych i podziemnych będących w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia,
 - 14) na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie odpowiedniej zgody wodnoprawnej.
 - 15) teren, na którym prowadzone będą prace budowlane oraz montażowe należy uporządkować.
3. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 05.02.2026 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek: Gminy Człuchów, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: **“Budowa stacji uzdatniania wody i ujęcia wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nieżywieć, na działkach nr 87, 157, 150 obręb ewidencyjny Nieżywieć, gmina Człuchów”**. Zadanie obejmuje procesy poboru, uzdatniania wody i dystrybucji wody do sieci wodociągowej w celu dostarczenia wody do odbiorców w miejscowościach: Nieżywieć, Nieżywieć Zielone Wzgórze.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), załączono:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 62a cyt. ustawy – 1 egzemplarz wraz z ich zapisem w formie elektronicznej (4 egz.),
2. wrys z mapy ewidencyjnej,
3. załącznik graficzny z przedstawionym zasięgiem oddziaływania inwestycji.

Wniosek został wpisany do publicznie dostępnego wykazu danych prowadzonego na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) na stronie internetowej [www. bip.ugczluchow.pl](http://www.bip.ugczluchow.pl) - zakładka: Decyzje środowiskowe).

Informacja o wniosku oraz możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie tut. Organu zostały podane do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Człuchowie oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Nieżywieć (m. Nieżywieć i Nieżywieć Zielone Wzgórze).

Ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).

Teren przeznaczony pod inwestycję nie posiada statusu terenu zamkniętego.

Skutkiem powyższego, stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Człuchów.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowane jest jako „§ 3 ust. 1 pkt 73 - „*urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż*

wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jej wydanie następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 i 1a cyt. ustawy. W okolicznościach faktycznych niniejszej sprawy aktem tym jest decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o pozwoleniu na budowę, co uzasadnia współdziałanie w niniejszej sprawie, obok Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, organu Inspekcji Sanitarnej.

Zgodnie z treścią art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
- 2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27 oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.);
- 3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy;
- 4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) Wójt Gminy Człuchów

pismami znak: IN.6220.2.2026.AG.2, IN.6220.2.2026.AG.3, IN.6220.2.2026.AG.4 z dnia 12.02.2026 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk – postanowienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.100.2026.MB.3 z dnia: 24.03.2026 r. (wpływ: 24.03.2026 r.) - wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice – pismo znak GC.ZZŚ.1.4130.27.2026.PG, z dnia: 02.03.2026 r. (wpływ: 04.03.2026 r.) – wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie, ul. Sobieskiego 4, 77-300 Człuchów – pismo znak: ZNS.9022.135.2026.EZ z dnia 02.03.2026 r. (wpływ: 16.03.2026 r.) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, że planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych na terenach przyległych do terenu inwestycji.

Wójt Gminy Człuchów uwzględniając analizowane w toku postępowania uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, ustalił i zważył co następuje, biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotem inwestycji jest budowa stacji uzdatniania wody i ujęcia wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nieżywieć, na działkach nr 87, 157, 150 obręb ewidencyjny Nieżywieć, gmina Człuchów. Zadanie obejmuje procesy poboru, uzdatniania i dystrybucji wody do sieci wodociągowej w celu dostarczenia wody do odbiorców w miejscowościach: Nieżywieć oraz Nieżywieć Zielone. Przedsięwzięcie ma zapewnić dostawę wody do sieci w odpowiedniej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, o jakości zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. poz. 2294).

Zakres robót obejmie:

- ujęcie wody składające się z dwóch nowych studni głębinowych o wydajności $Q=49\text{m}^3/\text{h}$ każda, pracujące przemiennie,
- stacja uzdatniania wody (SUW), o wydajności uzdatniania $Q=49\text{m}^3/\text{h}$ w nowym budynku technologicznym,
- zbiorniki magazynowe wody uzdatnionej $V=150\text{m}^3$ każdy, szt. 2,
- pompownia Ilo, $Q=120\text{m}^3/\text{h}$ (zestaw hydroforowy),
- oczyszczalnia wód popłucznych,
- odstojnik wód popłucznych,
- awaryjny odstojnik wód popłucznych,
- przepompownia wód popłucznych do kanalizacji gminnej oraz kolektor zrzutowy wód popłucznych do kanalizacji gminnej,
- sieci technologiczne i międzyobiektowe,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40kWp,
- ogrodzenie terenu działki nr 87 wraz z bramami o wymiarach 4,5 m w świetle,
- wygrozdzenie stref ochrony bezpośredniej ujęć wody,
- utwardzenia z kostki betonowej na terenie działki nr 87: place, opaski wokół studni głębinowych, zbiorników retencyjnych i budynku technicznego.

Urządzenie do poboru wody stanowić będzie pompa głębinowa wraz z armaturą czerpalną. Woda ze studni przesyłana będzie do budynku hydroforni, gdzie będzie podlegała magazynowaniu i uzdatnianiu, a następnie do sieci zakładowej. Docelowo otwory zostaną wyposażone w obudowę studzienną, której zadaniem poza ochroną urządzeń czerpalnych przed uszkodzeniem mechanicznym będzie ochrona wód podziemnych przed bezpośrednim wprowadzeniem do niej zanieczyszczeń. Wykonanie dwóch otworów studziennych o wydajności $49\text{ m}^3/\text{h}$ każdy w oparciu o warstwę czwartorzędową.

Podstawowe parametry obu studni:

- głębokość ok. 60 m,
- średnica rur wiertniczych osłonowych $\varnothing 350$ (ewent. 410 mm),
- długość filtra 7 - 9 m.

Roboty ogólnobudowlane budynku SUW o powierzchni użytkowej ok. 155 m^2 :

Przewiduje się budynek technologiczny stacji uzdatniania wody wg projektu indywidualnego jako obiekt wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony. Obiekt przewiduje się jako posadowiony na ławach żelbetonowych, murowany tradycyjnie z bloczków betonowych i gazobetonowych, docieplonych styropianem metodą lekką-mokrą (ETICS). Dach o konstrukcji stalowej, kratownicowej, dwuspadowy, o jednakowym nachyleniu połaci dachowych, kryty płytą warstwową.

Architektura przedmiotowego budynku, zastosowane materiały oraz ich kolorystyka mają zapewnić harmonijne jego wkomponowanie w krajobraz oraz otaczającą zabudowę.

Ze względów organizacyjnych (wydzielenie obszaru, na którym zostanie ustawione urządzenie wiertnicze, rampa rurowo – żerdziowa oraz szczelny dół urobkowo – płuczkowy lub kontener) jako powierzchnię placu budowy przyjęto fragment działki nr 87 w miejscowości Nieżywiec – kwadrat o wymiarach 10 m x10 m. Roboty ziemne na wiertni wykonywane będą przez brygadę wiertniczą ręcznie lub przy pomocy sprzętu zmechanizowanego (koparko-ładowarka), a prace załadunkowe i wyładunkowe sprzętu i materiałów ręcznie lub w miarę możliwości przy pomocy żurawia samochodowego. Montaż i demontaż urządzeń wiertniczych - wykonywany zgodnie z ich dokumentacją techniczno - ruchową, jak również prace związane z załadunkiem i wyładunkiem maszyn i urządzeń wiertniczych oraz ciężkiego osprzętu powinny się odbywać pod nadzorem osób dozoru ruchu.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami; nie wystąpi kumulacja oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Na etapie realizacji inwestycji nastąpi zwiększenie zużycia energii elektrycznej w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych.

Z eksploatacją projektowanego ujęcia wody wiąże się pobór wód podziemnych w ilości maksymalnej 49 m³/h. Studnia głębinowa wyposażona będzie w pompę zasilaną energią elektryczną. Na etapie eksploatacji projektowanej studni zakłada się wzrost zużycia energii elektrycznej, związanej z pracą pompy głębinowej, w ilości wprost proporcjonalnej do ilości pobranej wody.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Chwilowe niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko może wystąpić jedynie w fazie budowy, remontu lub przebudowy i zaniknie po zakończeniu robót budowlanych. W trakcie robót wykorzystywane będą sprawne urządzenia i maszyny, posiadające właściwe atesty. Zapewniać

to będzie ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się zanieczyszczeń.

Transport samochodem ciężarowym wszelkich materiałów budowlanych i instalacyjnych na plac budowy będzie wiązał się z emitowaniem nieznacznych ilości substancji do atmosfery. Wykorzystanie pojazdów posiadających sprawny układ paliwowo-wydechowy wpłynie na ograniczenie emisji spalin. Emisja substancji gazowych będzie miała miejsce tylko podczas transportu i rozładunku materiałów. Pozostałe prace będą możliwe dzięki zasilaniu w energię elektryczną. Eksploatacja studni i praca pompy głębinowej nie wpłyną na jakość powietrza atmosferycznego ze względu na wykorzystanie przy ich pracy energii elektrycznej.

Podczas realizacji robót związanych z wykonaniem wiercenia i montażem pompy głębinowej będzie miała miejsce emisja hałasu oraz wibracji, co związane jest z pracą silników urządzenia wiertniczego i transportowego.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Inwestycja nie należy do kategorii przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii. Na terenie inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne w ilości równej lub większej niż określone w załączniku do Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie na pogłębienie zmian klimatycznych, gdyż nie będzie się wiązać ze zorganizowaną emisją zanieczyszczeń do powietrza, która jest głównym czynnikiem pogarszającym stan klimatu, ponadto funkcjonowanie przedsięwzięcia, nie będzie miało znaczącego wpływu na rozkład temperatur, kierunek i siłę wiatrów, ani stosunki wodne w okolicy. Wpływ klimatu i jego zmian nie będzie miał znaczenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku, gdy planuje się ich powstawanie:

Przewidywane odpady to: opakowania papierowe, z tworzyw sztucznych, szkło - składowane do wyznaczonych pojemników, postępowanie w celu zabezpieczenia, gromadzenia i zagospodarowania zgodnie z procedurą prawa krajowego oraz urobek z wykopu użyty zostanie ponownie tzn. do zasypania wykopów. Gromadzenie i przechowywanie odpadu zgodnie z procedurą prawa krajowego.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady charakterystyczne dla prowadzenia robót ziemnych i budowlanych wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów. Zaliczyć można do nich:

- odpady z grupy 17: ziemia, gleba, urobek i tłuczeń,
- odpady powstałe w wyniku eksploatacji maszyn i urządzeń: oleje silnikowe, smarowe, hydrauliczne i przekładniowe płyny hamulcowe, akumulatory itp.,
- odpady komunalne.

Nadmiar ziemi powstały w wyniku wiercenia studni zostanie wykorzystany do rozplantowania na terenie wokół studni. Pozostałe odpady będą regularnie gromadzone w pojemnikach, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia do ich składowania.

Usuwanie podanych odpadów zajmują się zewnętrzne firmy, które posiadają wymagane zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami. Firmy zewnętrzne świadczące usługi budowlane, remontowe, rozbiórkowe, konserwacyjne są wytwórcami odpadów i ponoszą całkowitą odpowiedzialność za postępowanie z wytwarzanymi odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby minimalizować ilość wytwarzanych odpadów i ograniczać negatywne ich oddziaływanie na środowisko. Wytworzone odpady powinny być poddane odzyskowi, a gdy odzysk nie będzie możliwy – unieszkodliwianiu. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych, teren objęty inwestycją należy przywrócić do stanu użytkowego i zagospodarowany zgodnie z pierwotną funkcją.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Wszelkie oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją inwestycji będą odwracalne, krótko- lub średnioterminowe i niezagrażające zdrowiu lub życiu ludzi.

Rozważając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na działkach nr 87, 157, 150 obręb ewidencyjny Nieżywieć, gmina Człuchów. Działki stanowią własność Gminy Człuchów. Otoczenie od strony północnej i wschodniej stanowią grunty orne, a od zachodu i południa znajduje się droga. Wzdłuż granic

działek występują pasy zadrzewień o charakterze osłonowym (głównie sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata oraz świerki). Zadrzewienia te nie znajdują się w bezpośrednim obrysie planowanej przestrzeni. Na terenie objętym inwestycją występuje roślinność trawiasta o charakterze ruderalnym i użytkowym, typowa dla terenów użytkowanych rekreacyjnie. Z uwagi na charakter terenu (regularnie koszony, użytkowany rekreacyjnie) nie stanowi on dogodnego miejsca bytowania zwierząt. Na badanym obszarze nie stwierdzono gatunków objętych ochroną.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe położonymi obszarami sieci Natura 2000 są:

- ok. 2 km na północ Bory Tucholskie PLB220009,
- ok. 2 km na północ Wielki Sandr Brdy PLB220001,
- ok. 2,3 km na północ Las Wolność PLH220060.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13) to:

- ok. 2 km na północ Park Narodowy Bory Tucholskie – otulina,
- ok. 2 km na północ Zaborski Park Krajobrazowy,
- ok. 3,7 km na północ Park Narodowy Bory Tucholskie.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 2,2 km na północny-zachód od planowanej inwestycji – Bory Krajeńskie - Bory Tucholskie GKPN-18B.

Eksploatacja studni nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych – będą one pracować w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych.

Niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk

gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy.

Zgodnie z art.15 ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o gatunkach obcych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1589 ze zm.) obecność inwazyjnych gatunków obcych, dalej IGO, podlega zgłoszeniu wójtowi, burmistrzowi albo prezydentowi miasta, właściwemu ze względu na miejsce stwierdzenia obecności tego IGO w środowisku.

k) wody i obowiązujące na nich cele środowiskowe:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze dorzecza Wisły, w myśl rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300, dalej jako: „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”). Zgodnie z ww. zaktualizowanym planem przedsięwzięcie znajduje się na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) o europejskim kodzie PLRW200010292659 „Kamionka”, określonej jako naturalna część wód, monitorowana, typ PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. umiarkowanego stanu ekologicznego (złagodzone wskaźniki: [IO, MIR]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; dobrego stanu chemicznego. Stan ogólny ww. wód określono jako zły, z umiarkowanym stanem ekologicznym i poniżej dobrego stanu chemicznego, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1475),
- podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200036, zaliczonym do regionu Dolnej Wisły. W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny określony został jako dobry. Dana JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie zrealizowane zostanie poza obszarami wodno - błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Przedmiotowa inwestycja położona jest z dala od ujść rzek, stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP)

oraz na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Uwarunkowania określone w pkt. 2 lit. a) – k) przedsięwzięcia nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

Na etapie realizacji inwestycji nastąpi zwiększenie zużycia energii elektrycznej w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych.

Z eksploatacją projektowanego ujęcia wody wiąże się pobór wód podziemnych w ilości maksymalnej 49 m³/h. Studnia głębinowa wyposażona będzie w pompę zasilaną energią elektryczną. Na etapie eksploatacji projektowanej studni zakłada się wzrost zużycia energii elektrycznej, związanej z pracą pompy głębinowej, w ilości wprost proporcjonalnej do ilości pobranej wody. Ilość ścieków socjalno-bytowych podczas trwania inwestycji wyniesie 0,5 m³/doba, przewiduje się wykorzystanie toalety typu TOI TOI. Po zakończeniu inwestycji nie przewiduje się wprowadzania do środowiska odpadów socjalno-bytowych. Na etapie budowy nie przewiduje się występowania ścieków technologicznych.

Podczas realizacji robót związanych z wykonaniem wiercenia i montażem pompy głębinowej będzie miała miejsce emisja hałasu oraz wibracji co związane jest z pracą silników urządzenia wiertniczego i transportowego. W fazie eksploatacji urządzenia do poboru wody nie będzie miała miejsca żadna emisja substancji gazowych, stałych oraz ciekłych. Hałas związany z pracą pompy głębinowej nie będzie przekraczał obowiązujących wartości 50 dB w porze dziennej oraz 40 dB w porze nocnej. Najbliższa zabudowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 40 m. Nie przewiduje się powstania uciążliwości akustycznych.

Rodzaj i przewidywane ilość wytwarzanych odpadów na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- 17 05 04 gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03 500 Mg,
- 17 01 81 odpady z remontów i przebudowy dróg 150 Mg,
- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury 0,05 Mg,
- 15 01 02 opakowania z drewna 0,03 Mg,
- 20 03 01 niesegregowane odpady komunalne 1 Mg.

Na etapie przedsięwzięcia nie będą powstawały odpady, ponieważ studnia głębinowa, z której będzie odbywał się pobór wód podziemnych nie będzie generowała dodatkowych odpadów.

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się realizowane i zrealizowane przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań.

Inwestycja – w postaci studni głębinowej – na etapie eksploatacji, nie wpłynie na zmianę krajobrazu, gdyż będzie umieszczona pod powierzchnią terenu i tylko częściowo obudowa studni będzie wystawała ponad teren. Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Aby ograniczyć do minimum wpływ projektowanej inwestycji na środowisko przewidziano szereg działań, w tym:

- łagodzenie zagrożeń przyrodniczych w wyniku ograniczonej ingerencji w otoczenie,
- realizację inwestycji w możliwie najkrótszym czasie,
- wykonanie pełnej rekultywacji terenu po zakończeniu budowy,
- na etapie eksploatacji utrzymanie czystości na terenie inwestycji,
- na etapie budowy prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów,
- na etapie budowy przewiduje się zabezpieczenie istniejącej zieleni i rekultywację terenu po przeprowadzeniu prac remontowo-budowlanych,
- wszystkie prace będą wykonane przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty oraz przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i maszyn posiadających aktualne badania techniczne, nie ma potrzeby kompensacji przyrodniczej negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, gdyż są one poza obszarem oddziaływania inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest do następujących działań służących do ochrony środowiska:

- wykonywania prac zgodnie ze sztuką budowlaną,
- zabezpieczenia istniejącej zieleni,
- zapewnienia ochrony środowiska gruntowo-wodnego poprzez właściwe utrzymanie stanu technicznego maszyn budowlanych, co zapewni zabezpieczenie podłoża przed przedostaniem się do niego substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych związanych z eksploatacją maszyn budowlanych, wykonawca przed zezwoleniem na wyjazd z parku maszyn, dokona codziennego przeglądu technicznego samochodów, maszyn i narzędzi,
- wykorzystania mas ziemnych z wykopów poprzez wbudowanie w dolne części nasypów, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje przekroczeń wymaganych standardów jakości gleby i ziemi,
- przeprowadzenia prac budowlanych w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Prace niwelacyjne zostaną przeprowadzone w sposób pozwalający na uniknięcie zmian gruntowo-wodnych pobliskich terenów. Prace nie

będą powodować zmiany lub ograniczenia wielkości przepływu w ciekach powierzchniowych i wodach podziemnych oraz zmiany kierunków i prędkości przepływu wód,

- organizowania robót w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów budowlanych, odpady te będą segregowane i składowane w wydzielonym miejscu, w pojemnikach oraz regularnie odbierane przez odpowiednie podmioty,
- warstwa gleby zdjęta z pasa robót będzie odpowiednio zdeponowana i po zakończeniu prac ponownie wykorzystana do rekultywacji terenu,
- zabezpieczenia wykopów przed wpadaniem zwierząt,
- prawidłowego odwodnienia wykopów.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie długotrwałe związane z okresem istnienia inwestycji. Chwilowe niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko może wystąpić jedynie w fazie budowy, remontu lub przebudowy i zaniknie po zakończeniu robót budowlanych.

Po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia uwzględniona została skala przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania, uwzględniając skalę i charakter inwestycji, nie zidentyfikowano innych przedsięwzięć, których obecność wraz z analizowanym działaniem prowadziłyby do skumulowania oddziaływań na środowisko. W związku z powyższym nie powstaną skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Inwestycja nie wprowadza też zagrożenia wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej w trakcie prowadzenia jej eksploatacji.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.).

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

W okolicy nie występują inne przedsięwzięcia, które mogłyby wpływać znacząco na środowisko. W związku z zakresem planowanych prac i wielkością inwestycji, brakiem innych przedsięwzięć oddziałujących niekorzystnie na środowisko - możliwość kumulowania się oddziaływań nie występuje. Realizacja inwestycji nie stanowi zagrożenia ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000. Z uwagi na charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Uwzględniając proponowane rozwiązania chroniące środowisko skalę oraz rodzaj przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Analizując oddziaływanie przedsięwzięcia, stwierdza się, że planowana inwestycja nie wywrze negatywnego wpływu na przyrodę, krajobraz i zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie jest niewielkie o zasięgu lokalnym, dlatego można uznać, że jego wpływ na zdrowie i życie ludzi będzie minimalny. Ponadto inwestycja ta nie będzie stanowiła przedsięwzięcia mogącego osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności: pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami, zakaz których to oddziaływań wynika z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). Biorąc pod uwagę niewielki zakres oddziaływań inwestycji, położenie na obszarach przekształconych antropogenicznie, nie ma podstaw przypuszczać, iż dojdzie do utraty czy fragmentacji siedlisk gatunków chronionych lub pogorszenia warunków bytowania, żerowania i lęgu zwierząt we wskazanych obszarach, z uwagi na położenie inwestycji na terenie, gdzie nie występują siedliska ptaków stanowiących przedmiot ochrony. Ewentualne uciążliwe oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie zminimalizowane poprzez wykonywanie prac wyłącznie w porze dziennej, zapewnienie prawidłowego przechowywania substancji, materiałów i surowców, gromadzenie selektywnie powstających odpadów. Przedsięwzięcie

w fazie eksploatacji nie pogorszy parametrów klimatu akustycznego ani stanu zanieczyszczenia powietrza istniejącego na tym terenie.

Obwieszczeniem znak: IN.6220.2.2026.AG.8 z dnia 07.04.2026 r. Wójt Gminy Człuchów, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), poinformował Strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla analizowanego przedsięwzięcia.

Ponadto, ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.). Informacja o możliwości zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na stronie internetowej www.bip.ugczluchow.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Człuchowie oraz tablicy ogłoszeń miejscowości Nieżywieć, Nieżywieć Zielone Wzgórza.

W trakcie prowadzenia postępowania tut. Organ podał do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o wniosku o wydanie decyzji, poprzez wywieszenia stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Człuchowie oraz tablicy miejscowości Nieżywieć, Nieżywieć Zielone Wzgórza, wskazując miejsce i termin ich składania.

W trakcie trwania postępowania Strony nie wniosły żadnych uwag.

Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

Pouczenie: Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja niniejsza nie jest objęta przedmiotem opłaty skarbowej – zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.).

Informacja o wydanej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Od decyzji niniejszej służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Człuchów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Z up. Wójta
Kinga Schliep-Lancee**

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Gmina Człuchów, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów
2. Strony postępowania zawiadomione obwieszczeniem zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.);
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sobieskiego 4, 77-300 Człuchów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice

Załącznik nr 1

do decyzji znak IN.6220.2.2026.AG.10 z dnia 30.04.2026 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

“Budowa stacji uzdatniania wody i ujęcia wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nieżywieć, na działkach nr 87, 157, 150 obręb ewidencyjny Nieżywieć, gmina Człuchów”.

Zadanie obejmuje procesy poboru, uzdatniania wody i dystrybucji wody do sieci wodociągowej w celu dostarczenia wody do odbiorców w miejscowościach: Nieżywieć, Nieżywieć Zielone Wzgórza.

Charakterystykę sporządzono na podstawie Karty informacyjnej przedsięwzięcia

Położenie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach ewidencyjnych nr 87, 157 oraz 150, położonych w obrębie Nieżywieć, gmina Człuchów. Nieruchomości stanowią własność Gminy Człuchów.

Teren inwestycji od strony północnej i wschodniej graniczy z gruntami rolnymi użytkowanymi jako grunty orne, natomiast od strony zachodniej i południowej przylega do drogi. Wzdłuż granic działek występują pasy zadrzewień pełniących funkcję osłonową, złożone głównie z takich gatunków jak sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata oraz świerk. Zadrzewienia te znajdują się poza bezpośrednim zakresem planowanych robót budowlanych.

Na obszarze przewidzianym pod realizację inwestycji występuje roślinność trawiasta o charakterze ruderalnym i użytkowym, typowa dla terenów rekreacyjnych oraz regularnie koszonych. Ze względu na sposób użytkowania terenu oraz jego przekształcony charakter, obszar ten nie stanowi dogodnego siedliska ani miejsca stałego bytowania zwierząt. W trakcie rozpoznania terenu nie stwierdzono występowania gatunków roślin, grzybów ani zwierząt objętych ochroną gatunkową.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów sieci Natura 2000. Najbliżej położone obszary chronione to:

- Bory Tucholskie – około 2 km na północ,
- Wielki Sandr Brdy – około 2 km na północ,
- Las Wolność – około 2,3 km na północ.

Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia poza granicami wskazanych obszarów, a także skalę i charakter planowanych prac, inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000. Realizacja zadania nie spowoduje utraty powierzchni siedlisk przyrodniczych, ich fragmentacji ani pogorszenia warunków bytowania chronionych gatunków roślin i zwierząt. Przedsięwzięcie nie wpłynie również na spójność sieci Natura 2000 jako całości oraz nie będzie kolidować z celami działań ochronnych ustanowionych dla tych obszarów.

W związku z powyższym nie zachodzi konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszary Natura 2000 w trybie art. 6 ust. 3 Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG.

W otoczeniu inwestycji znajdują się również inne formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym:

- Park Narodowy Bory Tucholskie – około 2 km na północ,
- Zaborski Park Krajobrazowy – około 2 km na północ,
- Park Narodowy Bory Tucholskie – około 3,7 km na północ.

Ze względu na położenie inwestycji poza granicami ww. obszarów chronionych oraz ograniczony zasięg oddziaływania przedsięwzięcia, realizacja zadania nie naruszy obowiązujących przepisów dotyczących ochrony przyrody.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również poza granicami korytarzy ekologicznych, wobec czego nie wpłynie na ich drożność ani ciągłość przestrzenną. Najbliżej położony korytarz ekologiczny Bory Krajeńskie – Bory Tucholskie GKPn-18B znajduje się w odległości około 2,2 km na północny zachód od planowanej inwestycji.

Charakterystyka techniczna inwestycji:

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa stacji uzdatniania wody wraz z ujęciem wody oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Nieżywieć, na działkach ewidencyjnych nr 87, 157 i 150, obręb Nieżywieć, gmina Człuchów. Realizacja przedsięwzięcia ma na celu zapewnienie niezawodnych dostaw wody przeznaczonej do spożycia dla mieszkańców miejscowości Nieżywieć oraz Nieżywieć Zielone, w ilości odpowiadającej zapotrzebowaniu odbiorców, przy zachowaniu odpowiedniego ciśnienia w sieci wodociągowej oraz parametrów jakościowych zgodnych z obowiązującymi przepisami.

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nowego ujęcia wody składającego się z dwóch studni głębinowych o wydajności 49 m³/h każda, pracujących naprzemiennie. Woda ujmowana z warstwy czwartorzędowej będzie tłoczona do budynku stacji uzdatniania wody, gdzie zostanie poddana procesom magazynowania, uzdatniania oraz dalszej dystrybucji do sieci wodociągowej. Docelowo studnie zostaną wyposażone w szczelne obudowy zabezpieczające urządzenia technologiczne oraz chroniące wody podziemne przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń.

Planowana stacja uzdatniania wody będzie zlokalizowana w nowym budynku technologicznym o powierzchni użytkowej około 155 m². Obiekt zaprojektowano jako wolnostojący, parterowy i niepodpiwniczony. Konstrukcja budynku oparta będzie na żelbetowych ławach fundamentowych, ze ścianami murowanymi z bloczków betonowych i gazobetonowych, ocieplonych metodą ETICS. Dach przewiduje się jako stalowy, kratownicowy, dwuspadowy, pokryty płytą warstwową. Forma architektoniczna oraz zastosowane materiały mają umożliwić harmonijne wpisanie obiektu w otaczający krajobraz i istniejącą zabudowę.

Zakres inwestycji obejmuje ponadto budowę dwóch zbiorników magazynowych wody uzdatnionej o pojemności 150 m³ każdy, pompowni II stopnia o wydajności 120 m³/h, oczyszczalni i odstojników wód popłucznych, awaryjnego zbiornika retencyjnego, przepompowni wraz z kolektorem odprowadzającym wody popłuczne do kanalizacji gminnej, a także wykonanie sieci technologicznych i międzyobiektowych. Dodatkowo planuje się montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 kWp. W ramach zagospodarowania terenu przewidziano wykonanie ogrodzenia działki nr 87 wraz z bramami wjazdowymi o szerokości 4,5 m, wydzielenie stref ochrony bezpośredniej wokół studni, a także utwardzenie terenu z kostki betonowej, obejmujące place manewrowe, dojścia oraz opaski wokół obiektów technologicznych.

Na potrzeby realizacji robót budowlanych i wiertniczych przewiduje się czasowe wykorzystanie fragmentu działki nr 87 jako placu budowy o wymiarach 10 × 10 m. Prace ziemne będą prowadzone ręcznie lub z użyciem sprzętu mechanicznego, natomiast montaż urządzeń wiertniczych oraz załadunek ciężkiego sprzętu odbywać się będą pod nadzorem uprawnionych osób, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową.

**Z up. Wójta
Kinga Schliep-Lancee**

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)